



Приложение № 1.14

к административному регламенту исполнения Государственным комитетом Республики Башкортостан по жилищному надзору государственной функции по осуществлению регионального государственного жилищного надзора в Республике Башкортостан

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН ПО
ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ**
ОГРН 1030204611612

450059, г. Уфа, Ст. Халтурина, 28, тел.: 218-10-65-приемная, 223-71-77 – факс.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПО ДЕЛУ № 15/21533-214

о назначении административного наказания

г. Уфа

« 22 »

октября

2015 г.

(место подписания)

Заместитель председателя

Дияров Динар Рауфович

(ф.и.о.)

рассмотрев в открытом заседании дело об административном правонарушении в отношении - должностного лица – прораба 10 разряда Общества с ограниченной ответственностью «Домоуправление № 9» (далее – ООО «Домоуправление № 9» Мамина Рашида Искандаровича, (открытом (закрытом)) (сведения о лице, в

зарегистрированного и проживающего по адресу: РБ, г. Салават, адрес места работы: РБ, г. Салават, ул. Ленина, д. 62 А

отношении которого рассмотрено дело: наименование и адрес юридического и (или) почтовый организации или фамилия имя отчество, а также место жительства, дата и место рождения, место

именуемого в дальнейшем лицо, привлекаемое к административной ответственности работы (учебы, получения пенсии) ф.и.о.

изучив постановление о возбуждении дела об административном правонарушении от

« 16 » сентября 2015 г. а также изучив

Ходатайство прораба 10 разряда ООО «Домоуправление № 9» Мамина Р.И. о рассмотрении дела без его участия.

Заслушав прокурора отдела по надзору за соблюдением прав и свобод граждан Прокуратуры Республики Башкортостан Батталову Р.Р.

(указать, кто заслушан - объяснения «ЛИЦА», его представителя (защитника), показаний потерпевшего, свидетелей, понятых - при их участии при рассмотрении дела, пояснений специалиста (ов), заключений эксперта и прокурора - указанием их ф.и.о.)

исследовав иные доказательства: объяснение Мамина Р.И., справка о результатах проверки от 14.09.2015 г., письмо ООО «Домоуправление № 9» № 3562 от 16.09.2015 г. о закреплении домов, приказ № 7 и/с от 21.02.2011 г. о приеме на работу, должностная инструкция производителя работ (прораб), копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица от 14.03.2006 г., копия свидетельства о постановки на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 14.03.2006 г., копия устава ООО «Домоуправление № 9», выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Салават, ул. Б.С. Юлаева, д. 13 № 1 от 28.02.2006 г., протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, ул. Б.С. Юлаева, д. 7 № 1 от 11.03.2006 г., протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Салават, ул. Островского, д. 55 № 1 от 13.03.2006 г., договор управления № 49 от 01.01.2013 г., договор управления № 48 от 07.03.2013 г., договор управления № 38 от 01.01.2013 г., платежные документы на оплату услуг

УСТАНОВИЛ:

Прокуратурой города Салават в период времени с 01.09.2015 по 14.09.2015 совместно со старшим государственным жилищным инспектором отдела государственного жилищного надзора и лицензионного контроля по Южному округу Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору Ильиной О.М. проведена проверка соблюдения ООО «Домоуправление № 9» требований жилищного законодательства при обслуживании и эксплуатации многоквартирных домов.

В ходе обследования многоквартирных жилых домов № 55 по ул. Островского и № 7, 13 по ул. Б.С. Юлаева г. Салават выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 170 (далее по тексту -ПиН).

В ходе осмотра установлено, что в многоквартирном доме №55 по ул. Островского г. Салават допущены следующие нарушения:

- имеется частичная неисправность цоколя (отслоение штукатурного слоя) по периметру МКД, нарушены п. 4.1.7, 4.2.1.4, 4.2.3.4 ПиН;

- в помещении лестничных клеток жилого дома отсутствуют плафоны, электрические лампы, нарушены пп. 5.6.1, 5.6.2, 5.6.6, 3.2.18 ПиН;

- имеется неисправность балкона (разрушение краев плит), нарушен п. 4.2.4.2 ПиН.

В ходе осмотра многоквартирного дома № 7 по ул. Б.С. Юлаева г. Салават установлено:

- имеется частичная неисправность цоколя (отслоение штукатурного слоя) по периметру многоквартирного дома, нарушены п. 4.1.7, 4.2.1.4, 4.2.3.4 ПиН;

- на входе в подъезды жилого дома отсутствуют плафоны, электрические лампы, нарушены п.п. 5.6.1, 5.6.2, 5.6.6, 3.2.18 ПиН.

В ходе осмотра многоквартирного дома № 13 по ул. Б.С. Юлаева г. Салават установлено следующее:

- имеется частичная неисправность цоколя (отслоение штукатурного слоя) по периметру МКД, нарушены п. 4.1.7, 4.2.1.4, 4.2.3.4 ПиН.

При управлении многоквартирным домом управляющей организацией, она несет ответственность перед собственниками

1. За вышеуказанное (ые) нарушение (я) в отношении должностного лица – мастера Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЖилДомСервис» Рогожина Андрея Юрьевича

(Ф.И.О правонарушителя или наименование юридического лица)

назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере

Четырех тысяч рублей

(сумма штрафа прописью)

2. Издержки (затраты) по настоящему делу об административном правонарушении отнести на : _____
(указать, чей счет – федерального

бюджета, республиканского бюджета и (или) юридического лица – с указанием суммы)

3. Изъятые _____
(указать, какие вещи и документы вернуть законному владельцу, а при его не установлении – передать в собственность государства, в том числе какие документы, являющиеся

вещественными доказательствами, оставить в Деле)

4. Арестованные _____

(указать, какие вещи освободить из под ареста, а какие оставить и как с ними поступить)

5. прораба 10 разряда ООО «Домоуправление № 9» Мамина Р.И.

(Ф.И.О правонарушителя или наименование юридического лица)

сумму штрафа четыре тысячи рублей

(указать - штраф и (или) издержки (затраты)

не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу внести (перечислить).

УИН 0403404160000000000009293

Взыскатель: Наименование платежа – административный штраф, код 83111690040040000140 (ст. 7.21 – ч. 1 ст. 7.23.1 ч. 1, ст. 9.16 ч. 4., ч.5 КоАП РФ).

Получатель: УФК по РБ (Государственный комитет по жилищному надзору РБ), ИНН 0278074647, расчетный счет 4010181010000010001, ОКТМО 80701000, Отделение – НБ Республика Башкортостан, БИК 048073001, КПП 027801001, КБК 83111690040040000140.

В соответствии с ч.1 ст.25.1 КоАП РФ лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

В соответствии с ч. 5 ст. 32.2. КоАП РФ при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, постановление о назначении административного штрафа с отметкой о его неуплате будет направлено в течение десяти суток судебному приставу – исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

В соответствии со ст.20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Настоящее постановление вступает в силу после истечения срока обжалования.

Настоящее постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения (получения) его копии в порядке, установленном статьями 30.1 – 30.3 КоАП РФ (207-209 АПК РФ).

Заместитель председателя



Д.Р. Дзяров

(подпись)

(фамилия)

Копия настоящего постановления вручена (получена)

1.Правонарушителю: _____ 20__ г.

(подпись)

(фамилия и инициалы правонарушителя или его представителя)

2.Потерпевшему (по его просьбе): «___» _____ 20__ г.

(подпись)

(фамилия и инициалы потерпевшего или его представителя)

Дата составления настоящего постановления- 22.10.2015 г.

Дата выдачи настоящего постановления- 22.10.2015 г.

Настоящее постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(фамилия)