

Смета расходов по содержанию и ремонту ж/д 5 м-н Космос

за 2018г.

п/п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	2,6		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018г.	т.руб.			149,5
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2018г.				432,7
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	2,6		419,7
	Прочие доходы				13,0
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				8,5
	Доходы по доставке единого платежного документа				0,5
	вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора				1,1
	нежилые помещ.				2,9
	Платные услуги				0
	ДОХОДЫ по оплате за 2018г.				430,6
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	99,5		417,5
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г.				151,8
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				460,2
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник,рабочий по дому,электромонтер, кровельщик,электрогазосварщик,плотник)				156,5
2.2	Страховые взносы	%	20,0		31,3
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ,контейнеров,уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				11,7
2.4	Ремонт конструктивных элементов прим.№2				74,9
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				4,9
2.6	Вывоз твердых бытовых отходов	т.м2	2,6		44,7
2.7	Услуги сторонних организаций				10,4
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	5	165,0	0,8
	Транспорные расходы (сторонний)	м/час	11		9,5
2.8	Прочие прямые расходы				19,6
	Охрана труда				2,6
	Больничные за счет предприятия				0,7
	Прочие (изгот. табличек.полигр.услуги,утилизация ламп и т.д)				1,3
	Услуги аварийной службы				14,9
2.9	Общезксплуатационные расходы				84,7
	Услуги МУП РАЦ 4 %				23,3
	ФОТ ИТР				45,1
	Страховые взносы	%	20		9,0
	Услуги почты				0,04
	Услуги связи				0,5
	Услуги банка				0,9
	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,9
	Канцтовары				0,4
	Расходы по доставке единого платежного документа				0,5
	Размещение информационных материалов в СМИ				0,2
	Госпошлина,юридические услуги				1,3
	Прочие:услуги по сайту и т.д.				2,0
	Коммунальные услуги				0,5
2.10	ОДН (электроэнергия)				16,5
2.11	Единый налог при УСН,на негат.воздействие на окр. среду				5,0
	Результат по оплате				-29,6

Прим.№1-11,7 т.руб.: дезинсекция подвалов - 0,3 т.руб., обрезка кустарников - 0,2 т.руб., окраска дверей, контейнеров, МАФ - 0,8 т.руб., побелка бордюров деревьев - 0,1 т.руб., покос травы - 0,5 т.руб., посыпка дорог и тротуарных дорожек - 0,2 т.руб., ремонт городка - 3,3 т.руб., ремонт каруселей - 1,0 т.руб., ремонт песочницы - 2,7 т.руб., ремонт скамеек - 1,4 т.руб., уборка кровли - 0,1 т.руб., уборка подвалов - 0,1 т.руб., уборка территории, подъездов - 1,0 т.руб.

Прим. №2- 74,9 т.руб.: ремонт двери в подвал - 0,2 т.руб., ремонт кровли - 73,1 т.руб., ремонт подъездов - 0,9 т.руб., электрогазосварочные работы - 0,7 т.руб.

Прим. №3-4,9 т.руб.: опломбировка приборов учета - 0,1 т.руб., ремонт трубопровода системы ХВС - 0,8 т.руб., ремонт трубопровода фекальной канализации - 1,6 т.руб., электромонтажные работы - 2,4 т.руб.

ООО "УО Олимп" тел.32-78-69