

п/п№	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	16,1		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018г.	т.руб.			475,2
1.	<b>ДОХОДЫ по начислению за 2018г.</b>				<b>4005,5</b>
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	16,1		3837,3
	Прочие доходы				168,2
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				35,8
	Доходы по доставке единого платежного документа				3,4
	Вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора, лифты				40,0
	Нежилые помещ.				12,0
	Платные услуги				0,3
	Прочие: аварийная служба				76,8
	<b>ДОХОДЫ по оплате за 2018г.</b>				<b>3954,1</b>
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	98,7		3787,4
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г.				525,1
2.	<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>				<b>3625,7</b>
2.1	<b>ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)</b>				<b>1161,4</b>
2.2	<b>Страховые взносы</b>	%	20,0		<b>232,3</b>
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой территории, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				45,9
2.4	<b>Ремонт конструктивных элементов с прим.№2</b>				<b>169,5</b>
2.5	<b>Ремонт инженерных систем : прим.№3</b>				<b>48,6</b>
2.6	<b>Вывоз твердых бытовых отходов</b>	т.м2	16,1		<b>154,6</b>
2.7	<b>Услуги сторонних организаций</b>				<b>48,6</b>
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	19,3	165,0	3,2
	Транспорные расходы (сторонний)	м/час	49,2		45,3
2.8	<b>Обслуживание лифтов</b>	т.м2	16,1	4,56	<b>832,9</b>
2.9	<b>Прочие прямые расходы</b>				<b>51,1</b>
	Валка аварийных деревьев				38,7
	Охрана труда				1,5
	Больничные за счет предприятия				5,1
	Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп)				5,8
2.10	<b>Общественно-экономические расходы</b>				<b>655,3</b>
	Услуги МУП РАЦ 4 %				158,8
	ФОТ ИТР				325,2
	Страховые взносы	%	20		65,0
	Услуги почты				0,2
	Услуги связи				2,5
	Информационно-техническое обслуживание программ 1С				10,2
	Услуги банка				5,7
	Услуги по обслуживанию оргтехники				2,2
	Госпошлина, юридические услуги				18,0
	Канцтовары				2,3
	Расходы по доставке единого платежного документа				3,4
	Размещение информационных материалов в СМИ				2,7
	Страхование гражданской ответственности объектов(лифты)				2,9
	Расходы по аренде помещения				23,0
	Прочие: услуги по сайту, и т.д.				20,4
	Коммунальные услуги				12,8
2.11	<b>ОДН (электроэнергия)</b>				<b>196,1</b>
2.12	<b>Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду</b>				<b>29,4</b>
	<b>Результат по оплате</b>				<b>328,4</b>

Прим.№1- 45,9 т.руб.: завоз песка в песочницу - 0,6 т.руб., посыпка трот. дорожек-0,8т.руб., установка изгороди - 4,2 т.руб., дезинсекция подвалов -1,7т.руб., покраска дверей, контейнеров, МАФ-5,0 т.руб., ремонт малых форм-8,9т.руб.

уборка территорий, подъездов-2,0т.руб., ремонт городка и изгороди -0,8т.руб., ремонт контейнеров -8,6т.руб., полив клумбы - 3,0 т.руб.

побелка бордюров, деревьев-1,3т.руб., установка скамейки-6,0т.руб., покос травы-3,0т.руб.

Прим. №2-169,5 т.руб. заделка продухов -0,4 т.руб., замена дверей выхода на кровлю -18 т.руб., покраска загруз клапанов - 0,1 т.руб,

ремонт входных дверей в подъезд - 6,5 т.руб., ремонт кровли - 6,3 т.руб., ремонт мусоропровода - 2,2 т.руб.,

ремонт подъездов - 5,5 т.руб., ремонт поручней - 0,7 т.руб., смазывание дверных петель, деталей малых форм - 0,5 т.руб.

установка решетки на окна - 0,2 т.руб., электрогазосварочные работы - 0,1 т.руб.

ремонт межпанельных швов, стыков - 129,0 т.руб

Прим. №3-48,6 т.руб. электромонтажные работы-18,0т.руб., р-т отопления-9,7т.руб.,

ремонт канализации-5,6 т.руб., ремонт трубопровода ХВС-1,2 т.руб., ремонт трубопровода ГВС-13,9 т.руб.

опломбировка приборов учёта ГВС.ХВСи электроэнергии-0,2 т.руб.