

п/п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	5,0		197,6
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018г.	т.руб.			2019,4
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2018г.				
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	5,0		1352,4
	Прочие доходы				667,0
	Размещ. Оборуд. ОАО "Вымпелком", ООО "Арт-Информ", ООО "Т2Мобайл" сот"ОАО "Мегафон"				543,2
	Доходы по доставке единого платежного документа				1,1
	вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора, лифты				12,3
	нежилые помещ.				86,4
	Платные услуги				0,3
	Прочие: аварийная служба				23,7
	ДОХОДЫ по оплате за 2018г.				2047,9
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	102,0		1379,8
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2019г.				170,2
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				1149,9
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)				358,5
		%	20,0		71,7
2.2	Страховые взносы				
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой территории, покос травы)				
	побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				15,8
2.4	Ремонт конструктивных элементов прим.№2				8,3
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				13,4
2.6	Вывоз твердых бытовых отходов	т.м2	5,0		48,0
2.7	Услуги сторонних организаций				
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	6	165,0	1,0
	Транспортные расходы (сторонний)	м/час	15		14,1
	Ремонт фекальной канализации				31,5
2.8	Обслуживание лифтов	т.м2	5,0	4,56	275,7
2.9	Прочие прямые расходы				17,7
	Калибровка теплосчетчика				13,0
	Охрана труда				0,7
	Больничные за счет предприятия				1,6
	Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп и т. д.)				2,4
2.10	Общезксплуатационные расходы				202,4
	Услуги МУП РАЦ 4 %				49,0
	ФОТ ИТР				100,4
	Страховые взносы	%	20		20,1
	Услуги почты				0,1
	Услуги связи				0,8
	Информационно-техническое обслуживание программ1С				3,1
	Услуги банка				1,8
	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,7
	Госпошлина, юридические услуги				5,6
	Канцтовары				0,7
	Расходы по доставке единого платежного документа				1,1
	Расходы по аренде помещения под офис				7,1
	Размещение информационных материалов в СМИ				0,8
	Страхование гражданской ответственности объектов(лифты)				0,9
	Прочие:услуги по сайтам				6,3
	Коммунальные услуги				3,9
2.11	ОДН (электроэнергия)				82,8
2.12	Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду				9,1
	Результат по оплате				898,0

Прим.№1-15,8 т.руб.: дезинсекция, дезинфекция, дератизация подвалов и мусоропровода - 0,4 т.руб., окраска дверей, контейнеров, МАФ - 1,3 т.руб., побелка бордюров, деревьев - 0,6 т.руб., покос травы - 0,2 т.руб., посыпка дорог и тротуарных дорожек - 0,3 т.руб., ремонт контейнеров - 5,5 т.руб., ремонт отмостки - 6,5 т.руб., уборка территории, пдъездов - 1,0 т.руб.

Прим. №2-8,3 т.руб.: покраска загрузочных клапанов - 0,4 т.руб., ремонт балконных дверей - 0,7 т.руб., ремонт дверей в мусорокамерах - 0,3 т.руб., ремонт загрузочного клапана - 0,7 т.руб., ремонт подъездов - 0,6 т.руб., установка устройства трапа на ступенях - 5,6 т.руб.

Прим. №3-13,4 т.руб.: электромонтажные работы-2,4 т.руб.опломбировка приборов учёта ГВС.ХВСи электроэнергии-0,2т.руб. ремонт трубопровода ГВС-9,4 т.руб., ремонт канализации - 1,4 т.руб.