

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО УК "РОЯР"
 _____ Стрельников И.И.
 " ____ " _____ 2016г.

ОТЧЕТ

управляющей организации ООО УК "РОЯР"
многоквартирного дома № 29/1 по адресу: ул. 1-я Рабочая г. Артем
 по представленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам за период с **01.01.2016г. по 31.12.2016г.(12мес.)**

Наименование работы	Начисленных (руб.)
Начислено на лицевой счет дома, руб.	1 137 701,50
Оплачено с учетом дебиторской задолженности, руб.	1 056 339,25
Задолженность населения по начисленным платежам по состоянию на 01.01.2017г.	217 467,82
Услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, в том числе:	
I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций жилого дома	223 008,12
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	152 976,84
ВНЕПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ(Непредвиденные работы по текущему ремонту)	20 255,05
Услуги по санитарному содержанию общего имущества, в том числе:	
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД:	111 909,16
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	148 874,63
Расходы по вывозу и обезвреживанию ТБО (из заключенных договоров)	139 886,45
Расходы по вывозу и обезвреживанию КГМ, осуществляющийся собственными ресурсами управляющей компанией	8 608,40
Расходы на дератизацию, дезинсекцию	4 051,01
Аварийному обслуживанию сторонними организациями	55 701,39
Расходы на содержание РКЦ, печать счет-квитанций	52 156,76
Проведение субботника	-
Почтово-банковский процент	17 723,17
Осуществление деятельности по управлению МКД	202 550,52
Общая стоимость предоставленных услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД	1 137 701,50

Начальник ПТО
 Ведущий инженер ПТО
 38-8-38

Карнаухова О.Л.
 Мусавирова М.В.