

Смета расходов по содержанию и ремонту ж/д 20 м-н Олимпийский за 2017г.

п/п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	15,4		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2017г.	т.руб.			528,4
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2017г.				3679,0
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	15,4		3599,2
	Прочие доходы				79,8
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				30,0
	Доходы по доставке единого платежного документа				3,4
	вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора, лифты				44,1
	Платные услуги				2,3
	ДОХОДЫ по оплате за 2017г.				3578,9
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	96,6		3476,7
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018г.				655,0
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				4878,2
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)				843,4
2.2	Страховые взносы	%	20,0		168,7
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой территории, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				32,8
2.4	Ремонт конструктивных элементов прим.№2				1488,7
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				39,6
2.6	Вывоз твердых бытовых отходов	т.м2	15,4	1,52	280,9
2.7	Услуги сторонних организаций				75,8
	Калибровка счётчика				13
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	20		1,1
	Транспортные расходы (сторонний)	м/час	54		54,1
	Опрессовка и промывка отопления	м3	117		7,6
2,9	Обслуживание лифтов	т.м2	15,4	4,3	806,0
2,10	Прочие прямые расходы				245,4
	Валка аварийных деревьев				147,0
	Охрана труда				9,4
	Больничные за счет предприятия				5,0
	Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп, аварийная служба)				84,0
2,11	Общез эксплуатационные расходы				442,7
	Услуги МУП РАЦ 4 %				137,5
	ФОТ ИТР				228,7
	Страховые взносы	%	20		45,7
	Услуги почты				0,10
	Услуги связи				3,00
	Услуги банка				6,2
	Услуги по обслуживанию оргтехники				3,50
	Канцтовары				2,6
	Расходы по доставке единого платежного документа				3,4
	Размещение информационных материалов в СМИ				3,9
	Страхование гражданской ответственности объектов(лифты)				2,0
	Прочие:услуги по сайту и т.д.				1,5
	Коммунальные услуги				4,6
2,12	ОДН (электроэнергия)				419,4
2,13	Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду				34,8
	Результат по оплате				-1299,3

Прим.№1-32,8т.руб. побелка деревьев и бордюров-2,2 т.руб., ремонт ограждений-0,2т.руб., посыпка трот дорожек-1,5 т.руб., ремонт контейнеров-3,8т.руб., ремонт скамеек, МАФ-2,6т.руб. дезинсекция, дератизация подвалов-3,1т.руб., покраска дверей, контейнеров, МАФ-11,3т.руб., покос травы-3,0т.руб., уборка территорий, подъездов-4,3т.руб., ремонт инвентаря-0,8т.руб., Прим. №2-1488,7т.руб., р-т кровли-11,6т.руб., остекление-0,5т.руб. ремонт бункера-0,9т.руб. электрогазосварочные работы-2,6т.руб., р-т крыльца, дверей, парапетов, оконных рам-5,3т.руб., ремонт меж. швов-17,1т.руб., ремонт балконных козырьков-32,9т.руб., устройство зонта-2,0т.руб., ремонт подъездов-1415,8 т.руб. Прим. №3-39,6 т.руб., электромонтажные работы-28,1т.руб., ремонт канализации-2,1 т.руб. ремонт отопления-1,0 т.руб., ремонт трубопровода ГВС-4,9 т.руб., ремонт трубопровода ХВС-3,2т.руб. опломбировка приборов учёта-0,3т.руб.