

ОТЧЕТ

по оказанным услугам и (или) выполненным работам по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за 2017 год

г. Волгоград, ул.13-й Гвардейской, д. 13

Задолженность за содержание и ремонт общего имущества МКД на 01.01.2017г, руб	10 039,19
Всего начислено за содержание и ремонт общего имущества МКД за 2017г,руб	83 870,76
Всего оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД за 2017г,руб	76 164,32
Задолженность за содержание и ремонт общего имущества МКД на 01.01.2018г, руб	17 745,63
Затрат по дому,руб	405 514,02

Размер платы за содержание жилого помещения - 18,33 руб, в т.ч. за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД - 15,78 руб.

Наименование работ и услуг	Общая стоимость выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Общая нежилая площадь,м ² 1980,18	
Общая жилая площадь,м ² 381,30	
Итого:	405 514,02
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	76 940,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	1 798,00
Осмотры оборудования и систем инженерно-технического обеспечения	2 876,00
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), отопления и водоотведения	49 844,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	22 422,00
3. Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме	231 366,70
Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов коридоров, галерей, лестничных площадок и маршей	146 778,76
Дератизация, дезинсекция помещений	3 600,00
Подметание и уборка придомовой территории	34 525,42
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	43 808,72
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	2 653,80
4. Услуги по управлению многоквартирным домом (в т.ч. услуги АО "ИВЦ ЖКХ и ТЭК", взыскание задолженности, учетно-регистрационные, административно-хозяйственные услуги)	97 207,32

Всего за период выполнено работ (услуг) на общую сумму **405 514** (Четыреста пять тысяч пятьсот четырнадцать) руб. 02 коп.

Директор ООО "Муниципальная управляющая компания г. Волгограда" Мишин В.В.