

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бийск, ул. ул. Гайдук д. № 9

г. Бийск

«20» марта 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания: Забсидов Анатолий Николаевич

Форма проведения собрания – очная.

Время и место проведения собрания - двор. дома, 16-00

Общее количество квартир в доме: 62

Общая площадь квартир в доме: 1468 м2.

В голосовании приняли участие собственники 35 жилых/не жилых помещений.

Общая площадь помещений, собственники которых приняли участие в голосовании: 1200 м2.

Процент общей площади помещений собственники, которых приняли участие в голосовании: %.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений уважительно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя и секретаря, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом с «01» мая 2015 года.
3. Выборы в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «СИБЭКОМ» с «01» мая 2015 года.
4. Утверждение условий оказания коммунальных услуг управляющей организацией.
5. Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
6. Избрание членов совета многоквартирного дома.
7. Избрание председателя совета многоквартирного дома.
8. Утверждение размера вознаграждения председателя совета многоквартирного дома.
9. Определение способа подтверждения принятия решений на общем собрании и места хранения документации.

По первому вопросу повестки дня

Предложена кандидатура председателя собрания Забсидов А.Н.;

секретаря собрания Васильева Е.И.;

счетной комиссии в количестве 3 человек в составе:

Сидорова А.И. кв 11;

Александрова Н.И. кв 52;

Обсирова И.И. кв 23.

Проголосовали:

Кандидатура председателя общего собрания: ЗА - 1200 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;

Кандидатура секретаря общего собрания: ЗА - м2; ПРОТИВ - м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м2;

Счетная комиссия:

 : ЗА - 1200 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м2;

 : ЗА - 1200 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м2;

 : ЗА - 1200 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м2;

Принято решение:

Выбрать председателем общего собрания ,

секретарем общего собрания , счетную

комиссию в количестве человек, в составе:

Сидорова А.И.;

Александрова Н.И.;

Обсирова И.И..

По второму вопросу повестки дня

Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом с «01» мая 2015 г.

Проголосовали:

Управление ТСЖ - ЗА - 0 м2; ПРОТИВ - 1200 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;

Управление управляющей организацией - :ЗА - 1200 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2.

Принято решение:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом, с «01» мая 2015 года, управление управляющей организацией.

По третьему вопросу повестки дня

Предложено в качестве управляющей организации, с «01» мая 2015 года, выбрать общество с ограниченной ответственностью «СИБЭКОМ».

Проголосовали:

ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Выбрать в качестве управляющей организации, с «01» мая 2015 года, общество с ограниченной ответственностью «СИБЭКОМ»

По четвертому вопросу повестки дня

Предложено принять решение об оказании коммунальных услуг управляющей организацией с даты заключения договоров поставки коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями

Проголосовали:

ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Поручить управляющей организации приступить к оказанию коммунальных услуг собственникам помещений, расположенным в многоквартирном доме, с даты заключения договоров поставки коммунальных ресурсов с ресурсоснабжающими организациями.

По пятому вопросу повестки дня:

Предложено утвердить положение о совете многоквартирного дома.

Проголосовали:

ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Утвердить положение о совете многоквартирного дома.

По шестому вопросу повестки дня:

Предложены кандидатуры членов совета многоквартирного дома:

1. Забудов, Анастасия Николаевна; кв. 21
2. Войцарова Алла Игоревна; кв. 36
3. Свищева Зинаида Ивановна; кв. 11

Проголосовали:

Забудов А.Н. : ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;
Войцарова А.И. : ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;
Свищева З.И. : ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2;

Принято решение:

Выбрать членами совета многоквартирного дома:

1. Забудов Анастасия Николаевна;
2. Войцарова Алла Игоревна;
3. Свищева Зинаида Ивановна;

По седьмому вопросу повестки дня:

Предложено выбрать председателем совета многоквартирного дома Забудов А.Н.

Проголосовали:

ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Избрать председателем совета многоквартирного дома Забудов А.Н.

По восьмому вопросу повестки дня:

Предложено установить размер вознаграждения председателя совета многоквартирного дома в размере 80 руб. 00 коп., с каждого жилого помещения (квартиры) с оплатой через управляющую компанию путем включения вознаграждения в квитанцию об оплате услуг отдельной строкой.

Проголосовали:

ЗА - 1500 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Установить размер вознаграждения председателя совета многоквартирного дома в размере 80 руб. 00 коп., с каждого жилого помещения (квартиры) с оплатой через управляющую компанию путем включения

По восьмому вопросу повестки дня:

Предложено определить в качестве способа подтверждения принятия решения общим собранием собственников помещений - подписание протокола общего собрания председателем и секретарем общего собрания, местом хранения документации касающейся проведения настоящего собрания – у председателя общего собрания - Забудова АН.

Проголосовали:

ЗА - 1300 м2; ПРОТИВ - 0 м2; ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0 м2

Принято решение:

Определить в качестве способа подтверждения принятия решения общим собранием собственников помещений - подписание протокола общего собрания председателем и секретарем общего собрания, местом хранения документации касающейся проведения настоящего собрания – у председателя общего собрания -

Забудова АН.

Председатель общего собрания

А. П. Забудов АН.

Секретарь общего собрания

И. Вологзева