



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
Управление Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области
(Управление Роспотребнадзора по Волгоградской области)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №1206
О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ
в отношении юридического лица

«12» 03 2015г.

г. Волгоград

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области

Н. В. Шелов

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол об административном правонарушении №1206 от 11.02.2015г. и другие материалы настоящего дела) по адресу: г. Волгоград пр. Ленина 50 «б» в отношении юридического лица:

✓ Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Тракторозаводского района»

Сведения о государственной регистрации юридического лица:

ОГРН 1093444006765 ИНН 3444173280 КПП 346001001

Дата государственной регистрации юридического лица: 23.11.2009г.

Место нахождения юридического лица: г. Волгоград, ул. Канунникова, д.23

Руководитель юридического лица: Першина Татьяна Владимировна

Законный представитель юридического лица: Першина Татьяна Владимировна

Фамилия, имя, отчество и адрес места жительства потерпевшего: Рублева Евгения Дмитриевна (г.

Волгоград, ул. Луговского, д.3, кв. 8)

При участии

В. А. Шелов

УСТАНОВИЛ:

Должностным лицом Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области (далее – Управление) на основании материалов проверки, поступивших из Департамента жилищно-коммунального хозяйства Администрации Волгограда (далее – Департамент) выявлено административное правонарушение, совершенное в период июнь – август 2014г. юридическим лицом обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Тракторозаводского района» (далее – ООО «УК ТЗР» по адресу: г. Волгоград, ул. Канунникова, д.23, выразившееся в следующем.

При проведении внеплановой документарной проверки Департаментом ЖКХ и ТЭК администрации Волгограда было установлено, что собственнику квартиры №8, д. 3 по ул. Луговского, г. Волгоград за период с июня по август 2014 года начисления платы за холодное водоснабжение на общедомовые нужды производились ООО «УК ТЗР» с нарушением абз.2 п.44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354. (далее Правила-354), а именно, начисление платы на общедомовые нужды, при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета с 01.06.2013г. ограничено нормативами потребления на общедомовые нужды, т.к. протокол общего собрания собственников помещений указанного дома о распределении объемов потребленных ресурсов по холодному водоснабжению отсутствует.

Согласно абз.2 п. 44 Правил распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, за исключением случаев, когда общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенным в установленном порядке, принято решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Таким образом, ООО «УК ТЗР» нарушило абз.2 п. 44 Правил, что привело к финансовому обсчету потребителя Рублёвой Е.Д. (г. Волгоград, ул. Луговского, д. 3, кв. 8) при начислении платы за холодное водоснабжение, т.е. обману потребителя:

Расчет обмана потребителя Рублёвой Е.Д.:

Июнь 2014г.

Предъявлено жителю: $2,9328 \times 14,84 \text{ руб./м.куб.} = 43,52 \text{ руб.}$

Должно было быть предъявлено по нормативу: $V = (0,03 \times 393 \times 58) / 4000 = 0,1710 \text{ м}^3$;

$0,1710 \text{ м}^3 \times 14,84 \text{ руб./м}^3 = 2,53 \text{ руб.}$

Обман: $43,52 - 2,53 = 40,99 \text{ руб.}$

Июль-август 2014г.

Предъявлено жителю: $15,6295 \times 15,51 \text{ руб./м.куб.} = 242,41 \text{ руб.}$

Должно было быть предъявлено по нормативу: $V = (0,03 \times 393 \times 58) / 4000 = 0,1710 \text{ м}^3$;

$0,1710 \text{ м}^3 \times 15,51 \text{ руб./м}^3 \times 2 \text{ мес.} = 5,30 \text{ руб.}$

Обман: $242,41 - 5,30 = 237,11 \text{ руб.}$

Итого обман потребителя Рублёвой Е.Д. с июня по август 2014г. составил 278,10 руб.

Таким образом, факт совершения юридическим лицом обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Тракторозаводского района» административного правонарушения, предусмотренного ст. 14.7 КоАП РФ, нашел свое отражение при рассмотрении настоящего дела об административном правонарушении и подтверждается собранными по делу доказательствами. Обстоятельств, исключающих производство по данному делу, не установлено.

Учитывая обстоятельства:

Причинения вреда жизни и здоровью людей: нет

Угроза причинения вреда жизни и здоровью людей: нет

Имущественный ущерб: 278,10 руб.

Смягчающие административную ответственность: нет

Отягчающие административную ответственность: не установлено

Руководствуясь ст.ст. 23.49, 29.9, 29.10 КоАП РФ:

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Тракторозаводского района» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст.14.7 КоАП РФ, и в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ назначить административное наказание в виде штрафа в пределах санкции ст. 14.7 КоАП РФ (20000 – 40000 руб.)

20 000 рублей
двадцать тысяч. рублей
размер назначенного административного штрафа прописью

Постановление может быть обжаловано не позднее 10 суток со дня получения его копии: вышестоящему должностному лицу (в случае вынесения постановления заместителем руководителя Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области, начальником территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области постановление может быть обжаловано Руководителю Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области); в вышестоящий орган – Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; в арбитражный суд в порядке, предусмотренном арбитражным процессуальным законодательством.

В случае, если настоящее постановление не обжаловано в установленном законом порядке, оно вступает в законную силу по истечении 10 суток с момента получения копии постановления и подлежит обязательному исполнению в установленный законом срок. Административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о его назначении в законную силу (ст.ст. 31.1, 32.2 КоАП РФ) по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Волгоградской области (Управление Роспотребнадзора по Волгоградской области), ИНН 3444121098; Р/С 401018103 000 000 1 000 3 отделение Волгоград; КПП 344401001; ОКТМО 18701000; БИК 041806001; КБК 141 1 16 90040 04 6000 140

Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный КоАП РФ, влечет административную ответственность в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов (ч.1 ст. 20.25. КоАП РФ).

Копию документа, подтверждающего оплату штрафа рекомендуется предъявить в Управление Роспотребнадзора по Волгоградской области по адресу: г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10 «Б» стр. 2 либо посредством факсимильной связи по номеру 8(8442) 38-46-65.

Заместитель руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Волгоградской области



Ю.В. Жешков
фамилия, имя, отчество

Отметка о направлении копии настоящего постановления заказным письмом с уведомлением о вручении
адресату: исх. № 03/63- 4582-15 от 15 авг. 2015 г.

Отметка о вступлении постановления в законную силу « _____ » _____ 20 _____ г.
(указывается при вступлении в законную силу)