



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
Управление Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области
(Управление Роспотребнадзора по Волгоградской области)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1205 О НАЗНАЧЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ

в отношении юридического лица

05 марта 2015 года

г.Волгоград

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области

Красилова Т.П.

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении (протокол об административном правонарушении № 1205 от 10.02.2015 года и другие материалы настоящего дела) по адресу: г.Волгоград пр.Ленина 50 «б» в отношении юридического лица:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Тракторозаводского района», далее ООО «УК ТЗР»

Сведения о государственной регистрации юридического лица:

ОГРН 1093444006765 от 30.12.2012 г. ИНН 3444173280 КПП 346001001

Место нахождения юридического лица: 400001, г.Волгоград, ул.Каннуникова, 23

Адрес фактического осуществления деятельности: 400001, г.Волгоград, ул.Каннуникова, 23

Руководитель юридического лица: генеральный директор

Фамилия имя отчество: Першина Татьяна Владимировна

Законный представитель юридического лица: Першина Татьяна Владимировна

Фамилия, имя, отчество и адрес места жительства потерпевшего: Барабанов Михаил Анатольевич, проживает по адресу: г.Волгоград, ул.Жолудева, д.11а, кв.4

При участии *Иванов, не делал*

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со ст.28.1 ч.1 п.2 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации поводом к возбуждению дела об административном правонарушении послужили материалы внеплановой документарной проверки, поступившие из Департамента ЖКХ и ТЭК администрации Волгограда (вх.25970 от 14.11.2014 года) и содержащие данные, указывающие на наличие события административного правонарушения, совершенного в период времени «июнь - август 2014 года» управляющей компанией ООО «УК ТЗР», осуществляющей деятельность по адресу: г.Волгоград, ул.Каннуникова, д.23, и выразившегося в обчете потребителя Барабанова М.А. на сумму 303,64 рубля путем выставления указанному собственнику квартиры №4, д. 11а по ул. Жолудева, г.Волгограда за период с июня по август 2014 года начисления платы «за холодное водоснабжение на общедомовые нужды», производимые ООО «УК ТЗР» с нарушением абз.2 п.44 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354. (далее Правила-354), а именно, начисление платы на общедомовые нужды, при оборудовании многоквартирного дома коллективными (общедомовыми) приборами учета с 01.06.2013г. ограничено нормативами потребления на общедомовые нужды, т.к. протокол общего собрания собственников помещений указанного дома о распределении объемов потребленных ресурсов по холодному водоснабжению отсутствует.

Согласно абз.2 п. 44 Правил распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, за исключением случаев, когда общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенным в установленном порядке, принято решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из

нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Таким образом, ООО «УК ТЗР» нарушило абз.2 п. 44 Правил, что привело к финансовому обсчету потребителя Барабанова М.А. (г. Волгоград, ул. Жолудева, д. 11а, кв. 4) при начислении платы за холодное водоснабжение, т.е. обману потребителя:

Расчет обмана (обсчета) потребителя Барабанова М.А.:

Июнь 2014г.

Предъявлено жителю: $3,0720 \times 14,84 \text{ руб./м.куб.} = 45,59 \text{ руб.}$

Должно было быть предъявлено по нормативу: $V = (0,02 * 305 * 32,3) / 1998,8 = 0,0986 \text{ м}^3$;
 $0,0986 \text{ м}^3 * 14,84 \text{ руб./м}^3 = 1,4632 \text{ руб.}$

Обман: $45,59 - 1,4632 = 44,12 \text{ руб.}$

Июль-август 2014г.

Предъявлено жителю: $16,928 \times 15,51 \text{ руб./м.куб.} = 262,57 \text{ руб.}$

Должно было быть предъявлено по нормативу: $V = (0,02 * 305 * 32,3) / 1998,8 = 0,0986 \text{ м}^3$;
 $0,0986 \text{ м}^3 * 15,51 \text{ руб./м}^3 * 2 \text{ мес.} = 3,05 \text{ руб.}$

Обман: $262,57 - 3,05 = 259,52 \text{ руб.}$

Доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых должностное лицо, в производстве которого находится дело, устанавливает наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела. Эти данные установлены протоколом об административном правонарушении, материалами внеплановой документарной проверки Департамента ЖКХ и ТЭК администрации Волгограда (вх.25970 от 14.11.2014 года).

Таким образом, факт совершения юридическим лицом ООО «УК ТЗР» административного правонарушения, предусмотренного ст.14.7 КоАП РФ, нашел свое отражение при рассмотрении настоящего дела об административном правонарушении и подтверждается собранными по делу доказательствами. Обстоятельств, исключающих производство по данному делу, не установлено.

Учитывая обстоятельства:

Причинения вреда жизни и здоровью людей: нет

Угроза причинения вреда жизни и здоровью людей: нет

Имущественный ущерб: 303,64 рублей

Смягчающие административную ответственность: нет

Отягчающие административную ответственность: нет

Руководствуясь ст.ст. 23.49, 29.9, 29.10 КоАП РФ:

ПОСТАНОВИЛ:

Признать юридическое лицо ООО «УК ТЗР» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренных ст.14.7 КоАП РФ, и в соответствии со ст. 4.1 КоАП РФ назначить административное наказание в виде штрафа в пределах санкции ст. 14.7 КоАП РФ (в редакции Федерального закона от 23.07.2013 N 194-ФЗ, действовавшей на момент совершения административного правонарушения) (20 000 – 40 000 рублей) 20000 рублей
двадцать тысяч

Постановление может быть обжаловано не позднее 10 суток со дня получения его копии: вышестоящему должностному лицу (в случае вынесения постановления заместителем руководителя Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области, начальником территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области постановление может быть обжаловано Руководителю Управления Роспотребнадзора по Волгоградской области); в вышестоящий орган – Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; в районный суд общей юрисдикции по месту рассмотрения дела об административном правонарушении.

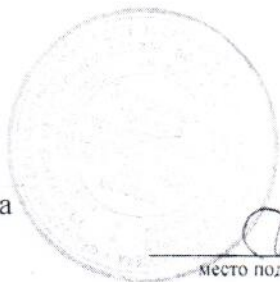
В случае, если настоящее постановление не обжаловано в установленном законом порядке, оно вступает в законную силу по истечении 10 суток с момента получения копии постановления и подлежит обязательному исполнению в установленный законом срок. Административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления о его назначении в законную силу (ст.ст. 31.1, 32.2 КоАП РФ) по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Волгоградской области (Управление Роспотребнадзора по Волгоградской области),
ИНН 3444121098; Р/С 401018103 000 000 1 000 3 Отделение Волгоград; КПП 344401001; ОКТМО 18701000;
БИК 041806001; КБК 141 1 16 28000 01 6000 140

Неуплата административного штрафа в срок предусмотренный КоАП РФ, влечет административную ответственность в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов (ч.1 ст. 20.25. КоАП РФ).

Копию документа, подтверждающего оплату штрафа рекомендуется предъявить в Управление Роспотребнадзора по Волгоградской области по адресу: г. Волгоград, ул. Комсомольская, 10 «Б» стр. 2 либо посредством факсимильной связи по номеру 8(8442) 38-46-65.

Заместитель руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Волгоградской области



[Handwritten signature]
место подписи и печати

Крючкова Т.П.
фамилия, имя, отчество

Отметка о направлении копии настоящего постановления заказным письмом с уведомлением о вручении адресату: исх. №03/63 4093-15 от 05.03.2015 г.

Отметка о вступлении постановления в законную силу « _____ » _____ 20__ г.