

ПРОТОКОЛ ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ

СОБСТВЕННИКОВ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЯ В ХОДЕ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАОЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГOKВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ Г. БЛАГОВЕЩЕНСК, УЛ. ЗЕЙСКАЯ, ДОМ № 61

Лиц, уполномоченное на подведение итогов голосования Иванова Любовь Борисовна

Общая площадь МКД составляет 5353,3 кв.м.; кворум 2677,65 (более 50 % собственников помещений многоквартирного дома, обладающих голосами).

Сроком окончания приема решений собственников определено «02» сентября 2015 года.

1. По итогам полученных бюллетеней в голосовании приняли участие 57 собственников помещений многоквартирного дома, обладающих 2752,0 (51,4 %) голосами.
2. По состоянию на «03» сентября 2015 г. поступило бюллетеней 57, из них допущено к голосованию 57.
3. По итогам рассмотрения бюллетеней, лицо, уполномоченное на подведение итогов голосования определило о наличии кворума.
4. Общее собрание считается состоявшимся.
5. По вопросам повестки дня проголосовали: 57 собственников помещений многоквартирного дома.

Вопрос 1. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
1. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.	2752,0	-	-

Принятое решение:

1. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Вопрос 2. Выбор в качестве управляющей организации – ООО «Городская Управляющая Компания – ГУК 1»

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
2. Избрать в качестве управляющей организации – ООО «Городская Управляющая Компания – ГУК 1»	2752,0	-	-

Принятое решение:

2. Избрать в качестве управляющей организации – ООО «Городская Управляющая Компания – ГУК 1».

Вопрос 3. Досрочное расторжение договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61, от «10» мая 2013 г. с ООО «Городская Управляющая Компания».

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
3. Досрочно расторгнуть договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «10» мая 2013 г. с ООО «Городская Управляющая Компания».	2693,5	-	58,5

Принятое решение:

3. Досрочно расторгнуть договор управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «10» мая 2013 г. с ООО «Городская Управляющая Компания».

Вопрос 4. Утверждение соглашения о расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «10» мая 2013 г.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
4. Утвердить соглашение о расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «10» мая 2013 г.	2693,5	-	58,5

Принятое решение:

4. Утвердить соглашение о расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «01» мая 2010 г.

Вопрос 5. В случае принятия решения по вопросам поставленным на голосование предоставить право подписания дополнительного соглашения о расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «10» мая 2013 г. председателю Совету дома.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
5. В случае принятия решения по вопросам поставленным на голосование предоставить право подписания дополнительного соглашения о расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «10» мая 2013 г. председателю Совету дома.	2752,0	-	-

Принятое решение:

5. В случае принятия решения по вопросам поставленным на голосование предоставить право подписания дополнительного соглашения о расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 от «10» мая 2013 г. председателю Совету дома.

Вопрос 6. Уведомление о принятом собственниками многоквартирного дома решении о досрочном расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 всех заинтересованных лиц, не позднее 10 дней с момента оформления протокола.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
6. Уведомить о принятом собственниками многоквартирного дома решении о досрочном расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 всех заинтересованных лиц, не позднее 10 дней с момента оформления протокола.	2752,0	-	-

Принятое решение:

6. Уведомить о принятом собственниками многоквартирного дома решении о досрочном расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д. 61 всех заинтересованных лиц, не позднее 10 дней с момента оформления протокола.

Вопрос 7. Определение и утверждение состав общего имущества МКД.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
7. Определить и утвердить состав общего имущества МКД.	2636,2	-	115,8

Принятое решение:

7. Определить и утвердить состав общего имущества МКД.

Вопрос 8. Выбор Совета многоквартирного дома в количестве 4 человек, в следующем составе:

- 1) Дядий Людмила Васильевна кв.33
- 2) Маслюк Лариса Петровна кв.44
- 3) Мишин Валерий Петрович кв.49
- 4) Иванова Любовь Борисовна кв.75

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
8. Выбрать Совета многоквартирного дома в количестве 4 человек, в следующем составе: 1) Дядий Людмила Васильевна кв.33 2) Маслюк Лариса Петровна кв.44 3) Мишин Валерий Петрович кв.49 4) Иванова Любовь Борисовна кв.75	2752,0	-	-

Принятое решение:

8. Выбрать Совета многоквартирного дома в количестве 4 человек, в следующем составе:
1) Дядий Людмила Васильевна кв.33
2) Маслюк Лариса Петровна кв.44
3) Мишин Валерий Петрович кв.49
4) Иванова Любовь Борисовна кв.75

Вопрос 9. Выбор председателя Совета многоквартирного дома – Иванова Любовь Борисовна кв. 75.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
9. Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Иванову Любовь Борисовну кв.75.	2712,0	40,0	-

Принятое решение:

9. Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Иванову Любовь Борисовну кв.75.

Вопрос 10. Утверждение формы и выдача (подписание) доверенности Совету многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д.61.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
10. Утвердить форму и выдать (подписать) доверенность Совету многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Благовещенск, ул. Зейская д.61.	677,0	182,5	508,0

Не принято к подсчету: 1384,5 голосов.

Принятое решение:

10. Решение не принято.

Вопрос 11. Утверждение предложенного проекта договора управления многоквартирным домом. Утверждение существенные условия предложенного проекта договора. Поручить уполномоченному представителю собственников направить в управляющую организацию ООО «Городская Управляющая Компания – ГУК 1» утвержденный проект договора, с целью его дальнейшего согласования и подписания управляющей организацией.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
11. Утвердить предложенный проект договора управления многоквартирным домом. Утвердить существенные условия предложенного проекта договора. Поручить уполномоченному представителю собственников направить в управляющую организацию ООО «Городская Управляющая Компания – ГУК 1» утвержденный проект договора, с целью его дальнейшего согласования и подписания управляющей организацией.	2712,0	-	40,0

Принятое решение:

11. Утвердить предложенный проект договора управления многоквартирным домом. Утвердить существенные условия предложенного проекта договора. Поручить уполномоченному представителю собственников направить в управляющую организацию ООО «Городская Управляющая Компания – ГУК 1» утвержденный проект договора, с целью его дальнейшего согласования и подписания управляющей организацией.

Вопрос 12. Утверждение перечня работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно приложения к договору управления МКД.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
12. Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно приложения к договору управления МКД.	2752,0	40,0	-

Принятое решение:

12. Утвердить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД, согласно приложения к договору управления МКД.

Вопрос 13. Утверждение размера платы на управление, содержание и ремонт общего имущества в размере 20,73 рублей с 1 кв.м. общей площади.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
13. Утвердить размер платы на управление, содержание и ремонт общего имущества в размере 20,73 рублей с 1 кв.м. общей площади.	2693,5	40,0	58,5

Принятое решение:

13. Утвердить размер платы на содержание и ремонт общего имущества в размере 20,73 рублей с 1 кв.м. общей площади.

Вопрос 14. Предоставить инициатору проведения общего собрания право обработки и подведения итогов голосования и подписания протокола итогов голосования и решения Общего собрания собственников многоквартирного жилого дома, обязать направить протокол в управляющую компанию.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
14. Предоставить инициатору проведения общего собрания право обработки и подведения итогов голосования и подписания протокола итогов голосования и решения Общего собрания собственников многоквартирного жилого дома, обязать направить протокол в управляющую компанию.	2752,0	-	-

Принятое решение:

14. Предоставить инициатору проведения общего собрания право обработки и подведения итогов голосования и подписания протокола итогов голосования и решения Общего собрания собственников многоквартирного жилого дома, обязать направить протокол в управляющую компанию.

Вопрос 15. Определение места хранения документов, связанных с деятельностью общего собрания собственников – управляющая организация.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воздержался
15. Определить местом хранения документов, связанных с деятельностью общего собрания собственников – управляющая организация.	2752,0	-	-

Принятое решение:

15. Определить местом хранения документов, связанных с деятельностью общего собрания собственников – управляющая организация.

Вопрос 16. Определение способа уведомления о проведении собраний и принятых на них решениях собственников помещений многоквартирного дома - путем вывешивания информации в общедоступных местах.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воз- дер- жался
16. Определить способ уведомления о проведении собраний и принятых на них решениях собственников помещений многоквартирного дома - путем вывешивания информации в общедоступных местах.	2752,0	-	-

Принятое решение:

16. Определить способ уведомления о проведении собраний и принятых на них решениях собственников помещений многоквартирного дома - путем вывешивания информации в общедоступных местах.

Вопрос 17. В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ утверждение порядка проведения ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в срок – май-июнь каждого последующего года.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	Про- тив	воз- дер- жался
17. В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ утверждение порядка проведения ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в срок –май-июнь каждого последующего года.	2752,0	-	-

Принятое решение:

17. В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ утверждение порядка проведения ежегодного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в срок – май-июнь каждого последующего года.

Вопрос 18. Утверждение порядка подписания договора управления многоквартирным домом, согласно приложения №8 к указанному договору.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воз- дер- жался
18. Утвердить порядок подписания договора управления многоквартирным домом, согласно приложения №8 к указанному договору.	2752,0	-	-

Принятое решение:

18. Утвердить порядок подписания договора управления многоквартирным домом, согласно приложения №8 к указанному договору.

Вопрос 19. Внесение платы за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям в соответствии с ч.7.1 ст.155 Жилищного кодекса РФ.

В а р и а н т о т в е т а	Количество поданных голосов		
	за	против	воз- дер- жался
19. Вносить плату за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям в соответствии с ч.7.1. ст.155 Жилищного кодекса РФ.	2752,0	-	-

Принятое решение:

19. Вносить плату за коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям в соответствии с ч.7.1. ст.155 Жилищного кодекса РФ.

Приложения: решения собственников 57 экземпляров на 1 листах.

Подсчет голосов осуществлял (фамилия, имя, отчество; подпись):

Семенов Илья Борисович

Дата заполнения _____