

## ПРОТОКОЛ

подсчета голосов общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Серов, ул. Автодорожная д15 назначенного с « 13 » июля по «17» июля 2015 г.

г. Серов

« 17 » июля 2015 г.

начало подсчета голосов 12 ч. 00 мин. « 17 » июля 2015 г.

окончание подсчета голосов 13 ч. 30 мин. « 17 » июля 2015 г.

Место проведения подсчета голосов: г. Серов, улица Центральная, д. 11,

### Присутствует счетная комиссия в составе:

Члены счетной комиссии Бирюков С. В. Генеральный директор ООО «ДомСервис»  
Вшивцев Р. Н. кв.20

### Счетной комиссией установлено:

Общая площадь дома в кв. м	<u>6092,7</u> кв. м.
Общее количество голосов	
Всего участвовало в голосовании: <u>3631,8</u> голосов, в т.ч.:	
- собственники (физ. и юр. лица), обладающие <u>3256</u> голосов,	
- КУМИ СГО в лице председателя <u>Лохматова А. А.</u> , действующего на основании доверенности № <u>от «</u> <u>20</u> / г., обладающего <u>375,8</u> голосов	
Всего собственников, принявших участие в общем собрании собственников многоквартирного дома составило <u>59,6</u> % от общего числа собственников.	

### На повестку общего собрания собственников выносились следующие вопросы:

- В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»
- Утверждение следующего порядка заключения договоров:
  - заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ;
  - На основании п.64 Постановления Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.
- Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.

№ п/п	Формулировка решения вопросов, поставленных на голосование	ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	В связи с изменением п.1 ст.161 ЖК РФ избрание способа управления многоквартирным домом «Управление Управляющей организацией» - ООО «ДомСервис»	<u>3631</u> голосов ( <u>59,6</u> % от общего числа собственников)	_____ голосов ( _____ % от общего числа собственников)	_____ голосов ( _____ % от общего числа собственников)
2	Утверждение следующего порядка заключения договоров: - заключение собственниками договора управления с ООО «ДомСервис» на основании размещенной публичной оферты- договора, опубликованной Управляющей организацией в печатном издании СМИ; - На основании п.64 Постановления Правительства РФ №354 от 6.06.2011 г. «О	<u>3135,4</u> голосов ( <u>51,46</u> % от общего числа собственников)	_____ голосов ( _____ % от общего числа собственников)	<u>495,6</u> голосов ( <u>8,1</u> % от общего числа собственников)

	предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» заключение собственниками с поставщиками ресурсов договоров на поставку коммунальных услуг, с внесением платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию.				
3	Утверждение тарифа на содержание и ремонт жилого помещения, включающую в себя плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме(в зависимости от степени благоустройства МКД), вывоз ТБО.	Управляющая компания	<u>1827,6</u> голосов ( <u>29,99</u> % от общего числа собственников)	<u>1427,6</u> голосов ( <u>23,43</u> % от общего числа собственников)	<u>375,8</u> голосов ( <u>6,16</u> % от общего числа собственников)
		По постановлению №290 Правительства РФ	<u>207,6</u> голосов ( <u>3,4</u> % от общего числа собственников)	<u>3003,1</u> голосов ( <u>49,29</u> % от общего числа собственников)	<u>420,3</u> голосов ( <u>6,89</u> % от общего числа собственников)

По результатам голосования общего собрания в форме заочного голосования большинством голосов от общего числа голосов всех собственников по 1,2 вопросу получены положительные решения, по 3-му вопросу – тариф на содержание и техническое обслуживание не утвержден. Протокол заочного голосования и решения собственников дома, в количестве 59 решений, прилагаются к общим материалам собрания.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

  
подпись

( Генеральный директор  
ООО «ДомСервис»  
Бирюков С. В )  
ф.и.о.

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_

  
подпись

( Генеральный директор  
ООО «ДомСервис»  
Бирюков С. В )  
ф.и.о.

  
подпись

( Вшивцев Р. Н. )  
ф.и.о.
