

Смета расходов по содержанию и ремонту ж/д30а м-н Олимпийский за 2017г.

п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	7,6		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2017г.	т.руб.			264,4
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2017г.				1831,6
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	7,6		1780,1
	Прочие доходы				51,5
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				13,2
	Доходы по доставке единого платежного документа				1,8
	вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора, лифты				21,8
	нежилые помещ.				11,8
	Платные услуги				2,9
	ДОХОДЫ по оплате за 2017г.				1846,2
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	100,2		1783,5
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018г.				263,6
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				1917,8
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)				416,2
2.2	Страховые взносы	%	20,0		83,2
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой территории, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				46,8
2.4	Ремонт конструктивных элементов прим.№2				383,2
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				27,3
2.6	Вывоз твердых бытовых отходов	т.м2	7,6	1,52	138,6
2.7	Услуги сторонних организаций				42,1
	Калибровка счётчика				13
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	10		0,6
	Транспортные расходы (сторонний)	м/час	27		26,7
	Услуги СЭС				1,8
2.8	Обслуживание лифтов	т.м2	7,6	4,3	392,1
2.9	Прочие прямые расходы				49,1
	Охрана труда				4,7
	Больничные за счет предприятия				2,5
	Прочие (изгот. табличек, полигр. услуги, утилизация ламп, аварийная служба)				41,9
2.10	Общексплуатационные расходы				216,6
	Услуги МУП РАЦ 4 %				67,9
	ФОТ ИТР				112,9
	Страховые взносы	%	20		22,6
	Услуги почты				0,10
	Услуги связи				1,50
	Услуги банка				3,0
	Услуги по обслуживанию оргтехники				1,7
	Канцтовары				1,3
	Расходы по доставке единого платежного документа				1,8
	Размещение информационных материалов в СМИ				1,9
	Страхование гражданской ответственности объектов(лифты)				1,0
	Прочие: услуги по сайту и т.д.				0,8
	Коммунальные услуги				0,1
2.11	ОДН (электроэнергия)				105,4
2.12	Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду				17,2
	Результат по оплате				-71,6

Прим. №1-46,8 т.руб. посыпка трот. дорожек-0,4 т.руб., ремонт контейнеров-5,6 т.руб., ремонт скамеек, песочницы, МАФ -6,6 т.руб. дезинфекция ствола мусоропровода и дезинсекция подвалов -0,6 т.руб., покраска дверей, контейнеров, МАФ-5,7 т.руб., покос травы-1,1 т.руб., уборка территорий, подъездов-2,2 т.руб., ремонт инвентаря-0,5 т.руб., установка изгороди-17,5 т.руб., установка скамейки -6,0 т.руб., побелка бордюров, деревьев-0,6 т.руб.

Прим. №2-383,2 т.руб., ремонт парапетов, кровли-2,1 т.руб., окна ПВХ-360,0 т.руб., ремонт подъездов-17,7 т.руб., электрогазосварочные работы-1,8 т.руб., р-т. дверей,-0,6 т.руб., ремонт машинного отделения-1,0 т.руб.

Прим. №3-27,3 т.руб., электромонтажные работы-14,5 т.руб., ремонт отопления-1,7 т.руб.

, ремонт трубопровода ГВС-1,1 т.руб., ремонт трубопровода ХВС-7,7 т.руб., ремонт канализации-2,1 т.руб.

опломбировка приборов учёта-0,2 т.руб.