

## Смета расходов по содержанию и ремонту ж/д 5а м-н Космос

за 2017г.

п/п/п	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	3,6		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2017г.	т.руб.			117,3
1.	<b>ДОХОДЫ по начислению за 2017г.</b>				593,2
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	3,6		584,0
	Прочие доходы				9,2
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				3,8
	Доходы по доставке единого платежного документа				0,8
	вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора				2,7
	нежилые помещ.				0,0
	Платные услуги				1,9
	<b>ДОХОДЫ по оплате за 2017г.</b>				620,3
	<b>в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда</b>	%	102,8		600,3
2.	<b>РАСХОДЫ ВСЕГО</b>				101,1
2.1	<b>ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)</b>				648,5
2.2	<b>Страховые взносы</b>	%	20,0		39,4
2.3	<b>Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1</b>				85,4
2.4	<b>Ремонт конструктивных элементов прим.№2</b>				75,1
2.5	<b>Ремонт инженерных систем : прим.№3</b>				2,5
2.6	<b>Вывоз твердых бытовых отходов</b>	т.м2	3,6	1,52	65,7
2.7	<b>Услуги сторонних организаций</b>				14,7
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	5		0,3
	Транспорные расходы (сторонний)	м/час	13		12,6
	Услуги СЭС				1,8
2.8	<b>Прочие прямые расходы</b>				23,0
	Охрана труда				2,2
	Больничные за счет предприятия				1,2
	Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп, аварийная служба)				19,6
2.9	<b>Общезксплуатационные расходы</b>				102,6
	Услуги МУП РАЦ 4 %				32,2
	ФОТ ИТР				53,6
	Страховые взносы	%	20		10,7
	Услуги почты				0,10
	Услуги связи				0,8
	Услуги банка				1,4
	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,8
	Канцтовары				0,6
	Расходы по доставке единого платежного документа				0,8
	Размещение информационных материалов в СМИ				0,9
	Прочие: услуги по сайту и т.д.				0,6
	Коммунальные услуги				0,1
2.10	<b>ОДН (электроэнергия)</b>				34,8
2.11	<b>Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду</b>				8,1
	<b>Результат по оплате</b>				-28,2

Прим. №1-85,4 т.руб., покос травы-0,5т.руб., уборка территорий, кровли, подъездов-0,9т.руб., установка скамеек-6,1 т.руб. посыпка трот. дорожек-0,5 т.руб. покраска дверей, контейнеров, МАФ-7,6т.руб., ремонт инвентаря-0,2 т.руб. ремонт отстойки -53,3 т.руб., побелка бордюров-0,4 т.руб., дератизация-0,2т.руб., установка качелей-15,7 т.руб., Прим. №2- 75,1 т.руб., ремонт кровли-48,2т.руб., ремонт балконных козырьков-1,1т.руб., электрогазосварочные работы-0,7т.руб., ремонт дверей,-0,5 т.руб., ремонт подъезда и ливневой канализации -0,9 т.руб. ремонт контейнерной площадки-21,0 т.руб., ремонт швов-2,7 т.руб. Прим. №3-2,5 т.руб., электромонтажные работы-1,8 т.руб., ремонт отопления-0,1 т.руб. ремонт канализации-0,4т.руб., опломбировка приборов учёта ГВС.ХВСи электроэнергии-0,1 т.руб. опломбировка приборов учёта ГВС.ХВСи электроэнергии-0,1т.руб.