

Смета расходов по содержанию и ремонту ж/д 1а м-н Космос

за 2017г.

| п/п№ | Наименование статей | Ед. изм. | Кол-во | Цена руб. | Сумма т. руб. |
|------|---|----------|--------|-----------|---------------|
| | Обслуживаемая площадь | т.м2 | 3,2 | | |
| | Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2017г. | т.руб. | | | 70,7 |
| 1. | ДОХОДЫ по начислению за 2017г. | | | | 522,8 |
| | Плата за содержание и ремонт жилищного фонда | т.руб. | 3,2 | | 511,3 |
| | Прочие доходы | | | | 11,5 |
| | Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком" | | | | 8,5 |
| | Доходы по доставке единого платежного документа | шт | 624 | 1,0 | 0,6 |
| | Вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора | | | | 2,4 |
| | ДОХОДЫ по оплате за 2017г. | | | | 520,7 |
| | в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда | % | 98,2 | | 502,1 |
| | Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018г. | | | | 79,9 |
| 2. | РАСХОДЫ ВСЕГО | | | | 471,2 |
| 2.1 | ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер. | | | | 175,2 |
| | кровельщик, электрогазосварщик, плотник) | | | | |
| 2.2 | Страховые взносы | % | 20,0 | | 35,0 |
| 2.3 | Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой территории, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1 | | | | 11,3 |
| 2.4 | Ремонт конструктивных элементов с прим.№2 | | | | 19,9 |
| 2.5 | Ремонт инженерных систем : прим.№3 | | | | 7,1 |
| 2.6 | Вывоз твердых бытовых отходов | т.м2 | 3,2 | 1,52 | 58,4 |
| 2.7 | Услуги сторонних организаций | | | | 13,20 |
| | Расходы по захоронению мусора самовывозом | м3 | 4,0 | | 0,2 |
| | Транспортные расходы (сторонний) | м/час | 11 | | 11,2 |
| | Услуги СЭС | | | | 1,8 |
| 2.8 | Прочие прямые расходы | | | | 20,9 |
| | Охрана труда | | | | 2,5 |
| | Больничные за счет предприятия | | | | 1,0 |
| | Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп, аварийная служба) | | | | 17,4 |
| 2.9 | Общезаказные расходы | | | | 90,80 |
| | Услуги МУП РАЦ 4 % | | | | 28,6 |
| | ФОТ ИТР | | | | 47,5 |
| | Страховые взносы | % | 20 | | 9,5 |
| | Услуги связи | | | | 0,7 |
| | Услуги банка | | | | 1,3 |
| | Услуги по обслуживанию оргтехники | | | | 0,7 |
| | Канцтовары | | | | 0,5 |
| | Расходы по доставке единого платежного документа | | | | 0,6 |
| | Размещение информационных материалов в СМИ | | | | 0,8 |
| | Прочие: услуги по сайту и т.д. | | | | 0,5 |
| | Коммунальные услуги | | | | 0,1 |
| 2.10 | ОДН (электроэнергия) | | | | 32,2 |
| 2.11 | Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду | | | | 7,2 |
| | Результат по оплате | | | | 49,5 |

Прим.№1-11,3т.руб.покраска дверей, контейнеров, МАФ-2,3т.руб., покос травы-0,6т.руб., ремонт скамеек-6,3т.руб.

уборка территории, подъездов-1,3т.руб., ремонт инвентаря-0,1т.руб., посыпка дорожек-0,2т.руб.

побелка бордюров и деревьев-0,5т.руб.,

Прим. №2- 19,9 т.руб ремонт дверей: входны, выхода на кровлю, дверей на мусорокамерах, тех. этажа -5,0т.руб.,

электрогазосварочные работы-1,2т.руб., ремонт балконных козырьков-13,3т.руб., ремонт пола-0,4т.руб.

Прим. №3-7,1 т.руб.ремонт трубопровода, ХВС, ГВС-0,1 т.руб., электромонтажные работы-7,0т.руб.