

Смета расходов по содержанию и ремонту ж/д 3 м-н Космос

за 2017г.

п/пН	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	5,032		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2017г.	т.руб.			239,4
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2017г.				877,5
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	5,032	13,93	841,1
	Прочие доходы				36,4
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт"ООО"Арт-Информ", ООО"Нет Бай Нет"ОАО "Ростелеком"				15,9
	Доходы по доставке единого платежного документа				0,6
	Вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора				3,7
	Нежилые помещ.				15,9
	Платные услуги				0,3
	ДОХОДЫ по оплате за 2017г.				812,3
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	90,9		764,6
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2018г.				315,9
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				715,3
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник,рабочий по дому,электромонтер, кровельщик,электрогазосварщик,плотник)				290,0
2.2	Страховые взносы	%	20,0		58,0
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ,контейнеров,уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				15,3
2.4	Ремонт конструктивных элементов с прим.№2				3,4
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				20,0
2.6	Вывоз твердых бытовых отходов	т.м2	5,032	1,52	91,8
2.7	Услуги сторонних организаций				45,2
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	6		0,4
	Транспорные расходы (сторонний)	м/час	18		17,6
	Услуги аварийно-диспетчерской службы				27,2
2.8	Прочие прямые расходы				6,7
	Охрана труда				3,0
	Больничные за счет предприятия				1,6
	Прочие (экол. паспорт.услуги,утилизация ламп и)				2,1
2.9	Общезэксплуатационные расходы				98,5
	Услуги МУП РАЦ 4 %				44,7
	ФОТ ИТР				75,0
	Страховые взносы	%	20		15,0
	Услуги почты				0,10
	Услуги связи				1,1
	Услуги банка				2,1
	Услуги по обслуживанию оргтехники				1,1
	Канцтовары				0,9
	Расходы по доставке единого платежного документа				0,6
	Размещение информационных материалов в СМИ				1,3
	Прочие:услуги по сайту,юридические ,обучение и т.д.				1,3
2.10	ОДН (электроэнергия)				78,0
2.11	Единый налог при УСН,на негат.воздействие на окр. среду				8,4
	Результат по оплате				97,0

Прим.№1-15,3 т.руб.покраска дверей,контейнеров,МАФ-4,7 т.руб.,покос травы-0,7 т.руб.,уборка территорий,подъездов-2,2 т.руб
ремонт крыльца-0,3т.руб побелка бордюров,деревьев-0,3т.руб.,завоз песка в песочницу-0,6т.руб.ремонт инвентаря-0,3т.руб.
р-нт скамейки - -4,3 т.руб.,посыпка дорожек-1,2 т.руб.,спиливание сухих веток деревьев-0,7т.руб.,
спиливание сухих веток деревьев-0,7т.руб.,

Прим. №2- 3,4 т.руб., ремонт дверей-2,7 т.руб.,электрогазосварочные работы-0,7т.руб.

Прим. №3-20,0 т.руб.ремонт трубопровода канализации -0,7 т.руб.,
электромонтажные работы-12,0 т.руб.,ремонт отопления-7,2т.руб.
опломбировка приборов учёта ГВС.ХВСи электроэнергии-0,1т.руб.