

Раздел I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома ул. 50 лет октября 28
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки _____.
4. Год постройки 1952
5. Степень износа по данным государственного технического учета.
6. Степень фактического износа _.
7. Год последнего комплексного капитального ремонта _____.
8. Год последнего частичного капитального ремонта (с указанием участков капитального ремонта) _____.
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____.
10. Количество этажей 2_.
11. Наличие подвала нет кв. м.
12. Наличие цокольного этажа _____ нет _____ (да, нет).
13. Количество квартир ____ 8 _____ шт.
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества шт.
15. Строительный объем 2383 куб. м.
16. Площадь:
 - а) жилых помещений (общая площадь квартир) 546,9 кв. м;
 - б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений: цоколь, пристрой, встроенное нежилое помещение) кв. м;
 - в) помещений общего пользования (подвал, технический этаж, чердак, лестницы, коридоры и т.д.) кв. м.
17. Площадь лестниц, включая коридоры 23 кв. м.
18. Уборочная площадь лестниц, лифтов (лестничные марши, лестничные площадки, коридоры, лифтовые кабины) кв. м.
19. Уборочная площадь других помещений общего пользования (технические этажи, чердаки, технические подвалы и т.п.) _____ кв. м.
20. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (кадастр)кв. м.
21. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) _____.

Раздел II. Техническое состояние многоквартирного дома

№	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, отделка и пр.)	Техническое состояние	% износа
1	Фундамент, цоколь	Бутовый. Ленточный		
2	Наружные стены	Дерево		
3	Внутренние стены	Дерево		
4	Крыльцо, лестница	Дерево		
5	Балконы			
6	Перекрытия	Дерево		
7	Крыша, кровля	Шифер		
8	Полы	Дерево		
9	Проемы	Дерево		
10	Окна	2х створчатые		
11	Двери	Филенчатые		
12	Отделка внутренняя	Оштукатурено		
13	Отделка наружная	оштукатурено		
14	Холодное водоснабжение			

15	Горячее водоснабжение			
16	Отопление			
17	Водоотведение			
18	Газоснабжение			
19	Электроснабжение			
20	Мусоропровод			
21	Лифт			
22	Вентиляция			
23	Иные элементы (при наличии)			

3. отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2017:

№ п/п	Наименование статьи	Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб)
1	Остаток денежных средств на начало года	-5 346,93
2	Начислено по дому	63 887,22
	В т.ч. постоянные услуги :	23 147,34
	• Вывоз ТБО	11 663,52
	• Найм	1 913,88
	• Управление	6 570,96
	• ОДН	2 998,98
	• Обслуживание приборов учета	
3	Оплачено собственниками	63 000,3
4	Задолженность собственников на конец отчетного года	-6 233,85
5	Выполнено работ	40 739,88
6	Остаток на конец года («-» перевыполнено работ, «+» невыполнено работ)	
	Примечание: П.4 данные управл. комп. (с нарастающим) П.5- данные управ. комп. П.6= (п.2+п.1) – п.5	