

Протокол № 2
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Киров, ул. Герцена, дом № 9,
проведенного в форме очного голосования

«27» октября 2017 г.

Место проведения: г. Киров, ул. Герцена, дом 9, подъезд № 1

Форма проведения собрания: очная

Дата и время проведения: 19.00 час. 27.10.17г.

Инициатор общего собрания: ООО УК «ПРОМУС» ИНН 4345399697, ОГРН 1144345025550

Присутствующие: собственники МКД, согласно реестра участвующих в собрании

Приглашенные: Нет

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3517,30 кв.м.
В собрании приняли участие собственники помещений обладающие 776,97 кв.м. (22,09 %) голосов.

В соответствии со статьей 45 Жилищного кодекса РФ (при наличии кворума более 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений МКД собрание признается правомочным) собрание не правомочно.

Наличие/отсутствие кворума (более 50% голосов): кворум отсутствует.

Председатель собрания: Быстров Александр Геннадьевич

Секретарь собрания: Еремин Андрей Юрьевич

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выборы старших по подъездам.
2. Выборы членов совета МКД.
3. Выборы председателя совета МКД.
4. Принятие решения в соответствии со ст. 155 п. 7.1. ЖК РФ о переходе на прямые расчеты с РСО в части начисления коммунальных услуг, поставляемых в дом.
5. Освобождение подвала от горючего мусора
6. Принятие решения о предоставлении управляющей компании права на заключение договоров об использовании общего имущества МКД и использование поступивших средств на содержание и ремонт общего имущества МКД (при наличии согласования с председателем совета МКД).
7. Сбор обращений и пожеланий от жителей по выполнению работ и услуг по текущему ремонту дома
8. Вопрос по квартирным счетчикам и сдаче показаний
9. Разъяснение по оплате квитанций
10. Определение порядка уведомления о проведении общих собраний и порядке размещения бюллетеней для общих собраний, размещение сведений о результатах проведения собраний и определение мест хранения протоколов общих собраний.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, ул. Герцена, д. 9 не имеет правомочий для принятия решений по вопросам повестки дня.

Приложение:

- Реестр собственников, принявших участие в собрании
- реестр собственников помещений дома

Председатель собрания: _____ Быстров Александр Геннадьевич

Секретарь собрания: _____ Еремин Андрей Юрьевич