

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

МО город Армавир улица Красная № дома 3  
« 8 » июня 2017г.

Форма проведения: очно-заочное голосование  
8 июня 2017 г. очное собрание, с 8 по 8.06 2017 г. - заочное голосование  
место проведения: ул. Красная дом № 3.

Суммарная общая площадь всех жилых помещений и площадь всех нежилых помещений, не являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме (далее также - помещения, МКД), принадлежащих собственникам, составляет 3117,7 кв.м., в том числе:

- площадь нежилых помещений, кв. м., принадлежащих собственникам, - общая площадь (далее-площадь) 3117,7 кв.м жилых помещений, принадлежащих 69 собственникам.

Инициатор проведения собрания: собственник жилого (нежилого) помещения  
Шагалова Л.И. № кв. 24 реквизиты правоустанавливающего документа на наследство по завещанию 23 № 6367682

Присутствовали 54 собственников, (представителей собственников) (далее - собственники) жилых и нежилых помещений в МКД суммарной площадью 2361,1 кв.м., обладающие 45,7% голосов от общего количества голосов.

Кворум для принятия решений:

1,2 вопрос повестки дня более 50% от общего количества голосов;

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.

Реестр присутствующих и проголосовавших собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки дня прилагается. (Приложение №1). Протокол счётной комиссии прилагается.

### Повестка дня общего собрания:

#### 1.О порядке проведения общего собрания.

- Избрать председателя и секретаря собрания;
- Утвердить повестку дня;
- Наделить председателя и секретаря собрания правом подписания протокола настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД;
- Избрать состав счётной комиссии;
- Определить порядок голосования.

#### 2.Об изменении редакции приложения 3 к договору управления.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

#### 1.О порядке проведения общего собрания.

а). Избрать председателя собрания: Шагалова Л.И.  
секретаря собрания: Гуркова Т.В.

Голосовали:

«за» 54 собств. помещений площадью 2361,1 кв.м., обладающих 45,7% голосов от общего к-ва голосов в МКД  
«против» — собств. помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД;  
«воздержались» — собств. пом. площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД

Решение принято.

#### б) Утвердить повестку дня:

Голосовали:

«за» 54 собств. помещений площадью 2361,1 кв.м., обладающих 45,7% голосов от общего к-ва голосов в МКД  
«против» — собств. помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД;  
«воздержались» — собств. пом. площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД

Решение принято.

#### в) Наделить председателя и секретаря собрания правом подписания протокола настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД

Голосовали:

«за» 54 собств. помещений площадью 2361,1 кв.м., обладающих 45,7% голосов от общего к-ва голосов в МКД  
«против» — собств. помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД;  
«воздержались» — собств. пом. площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД

Решение принято.

#### г) Для подсчёта голосов избрать счётную комиссию в составе:

№п/п	№ кв.	ФИО
1	40	Моргуль А.Т.
2.	69	Янковой В.С
3	61	Алеханова О.А

Голосовали:

«за» 54 собств. помещений площадью 2361,1 кв.м., обладающих 45,7% голосов от общего к-ва голосов в МКД  
«против» — собств. помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД;  
«воздержались» — собств. пом. площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД

Решение принято.

#### д) Определение порядка голосования.

Положительное решение по вопросам повестки дня собственник отмечает знаком «+» «за», отрицательное знаком «-» «против», воздержался знаком «0» «возд.» в РЕЕСТРЕ для голосования и личной подписью. В случае отрицательного голосования по вопросам повестки дня и просьбе внести такое решение в протокол (ФЗ-100) в протокол вносится соответствующая запись.

**Голосовали:**

«за» 54 собств. помещений площадью 1361,1 кв.м., обладающих 75,7 % голосов от общего к-ва голосов в МКД  
«против» — собств. помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД;  
«воздержались» — собств. пом. площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД

**Решение принято.**

**2. Об изменении редакции приложения 3 к договору управления.**

Согласовать новую редакцию приложения 3 к договору управления. Оформить данное соглашение сторон дополнительным соглашением к договору № 11/10/19 от 1 июня 2015 г.

**Голосовали:**

«за» 54 собств. помещений площадью 1361,1 кв.м., обладающих 75,7 % голосов от общего к-ва голосов в МКД  
«против» — собств. помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД;  
«воздержались» — собств. пом. площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД

**Решение принято.**

Уполномочить председателя совета МКД подписать соответствующее дополнительное соглашение к договору управления (прилагается).

**Голосовали:**

«за» 54 собств. помещений площадью 1361,1 кв.м., обладающих 75,7 % голосов от общего к-ва голосов в МКД  
«против» — собств. помещений площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД;  
«воздержались» — собств. пом. площадью — кв.м., обладающих — % голосов от общего к-ва голосов в МКД

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Ильина Л.А.

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Туркова Т.В.

Члены счётной комиссии:

Морозов А.Т.

Якина В.С.

Федоткина О.А.

Дата составления протокола общего собрания \_\_\_\_\_

8.06.2019.