

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**Дата протокола** – 30.06.2016 года

**Регистрационный номер протокола** – 1-Ф65/2016

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** г. Артем, ул. Фрунзе, д. 65.

**Форма проведения голосования:** очно-заочное голосование.

**Дата проведения общего собрания:**

- очный этап очно-заочного голосования проводился 07 июня 2016 года на придомовой территории многоквартирного дома № 65 по ул. Фрунзе с 17.30 ч. до 18.30.
- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 08.06.2016 года по 24.06.2016 года.

**Инициатор общего собрания:** ООО «УК РОЯР» (ИНН 2502034945)

**Председательствующий на общем собрании:** Жеребцова Е.В. кв.34

**Секретарь общего собрания:** Пивкина В.Л. кв.13,

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

- Свиляр А.П. кв.126, Кукса Л.И. кв.98.

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 3 (трех) собственников. Регистрационный лист, приложение N 4 к настоящему протоколу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6046,30 голосов.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4020,90 голосов, что составляет 66,50%.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 6046,30 м<sup>2</sup>, в том числе 1044,80 м<sup>2</sup> нежилых помещений и 5001,50 м<sup>2</sup> жилых помещений.

**Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:** Кворум собрания: имеется.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

**Вопрос 1.** Выбор председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии:

**СЛУШАЛИ: Жеребцову Е.В.** (собственник помещений № 34)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателя, секретаря общего собрания и счетную комиссию:

Председатель: Жеребцова Е.В. кв.34, секретарь: Пивкина В.Л. кв.13, счетная комиссия: Свиляр А.П. кв.126, Кукса Л.И. кв.98.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 3931,30 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 89,20 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2.** Избрание Совета дома и председателя Совета дома.

**СЛУШАЛИ: Жеребцову Е.В.** (собственник помещений № 34)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать состав Совета дома и председателя Совета дома.

Жеребцова Е.В. кв.34, Пивкина В.Л. кв. 13, Пудовкина Е.Ю. кв.39, Жукова Л.И. кв.64, Ситяева Н.Н. кв.79, Быков Д.В. кв.89, Кукса Л.И. кв.98, Свиляр А.П. кв.126.



Председатель Совета дома: Жеребцова Е.В. кв.34.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 3931,30 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 89,20 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3.** Утвердить перечень работ и услуг, а также плату в размере 28,61 руб./кв.м за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 65 по ул. Фрунзе сроком на один год с 01.08.2016г.

**СЛУШАЛИ: Жеребцову Е.В.** (собственник помещений № 34)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить перечень работ и услуг, а также плату в размере 28,61 руб./кв.м за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 65 по ул. Фрунзе сроком на один год с 01.08.2016г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 3619 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 221,20 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 180,20 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4.** Определение порядка уведомления собственников о принятых решениях, о проводимых общих собраниях и итогах, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ: Жеребцову Е.В.** (собственник помещений № 34)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить порядок уведомления собственников о принятых решениях, о проводимых общих собраниях и итогах, путем размещения информации в подъездах многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 4020,90 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определено помещение по адресу г. Артем, ул.Севастопольская 29/1, офис ООО УК «РОЯР».

**Приложения к протоколу общего собрания:**

1. Приложение № 1 Реестр собственников помещений в МКД;
2. Приложение № 2 Реестр размещения уведомлений о проведении собрания;
3. Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания;
4. Приложение № 4 Лист регистрации собственников помещений присутствующих на общем собрании;
5. Приложение № 5 Минимальный перечень услуг и работ на 2016-2017г.г. г.

Председатель:

30.06.2016

Жеребцова Е.В.

Секретарь:

30.06.2016 г.

Пивкина В.Л.

Счетная комиссия:

30.06.2016

Свинарь А.П.

30.06.2016

Кукса Л.И.