

Протокол № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская д.9 проведенного в форме очно-заочного голосования.

Протокол составлен 31 марта 2017 г.

Место составления: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская д.9

Инициатор проведения настоящего общего собрания собственников помещений (далее по тексту - Общее собрание) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская д.9 (далее по тексту – Многоквартирный дом): _____ являющийся собственником квартиры №103, в указанном доме согласно свидетельству о праве собственности на помещение № _____ дата выдачи _____ .

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме очно-заочного голосования в период с 30.01.2017 года по 30.03.2017 года.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось 30.01.2017 года по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская д.9, - у входа в первый подъезд.

Начало очного обсуждения в 18 час 00 мин.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, осуществлена по месту проведения общего собрания 30.01.2017 года с 17 часов 30 минут.

Голосование на очном обсуждении вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи в счетную комиссию письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Решения собственников помещений в Многоквартирном доме, не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня, передавались собственниками в управляющую компанию ООО «Союз-Московский» по адресу: 108811, г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27.

По результатам очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование поступило 13 решений собственников помещений в многоквартирном доме. Из них признано недействительными 0 решений.

Всего за период с 30.01.2017 года по 30.03.2017 года поступило 68 (шестьдесят девять) письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме не принявших участие в очном обсуждении вопросов повестки дня. Из них признано недействительными 0 решений.

Собственники помещений в многоквартирном доме, решения которых получены до окончания их приема, считаются принявшими участие в настоящем Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования.

Количество голосов, собственников помещений в многоквартирном доме, голосовавших в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня, а также собственников, решения которых получены до даты окончания их приема, составляет 54,14% голосов.

Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет 100% голосов, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 9687,6 кв.м.

Итого в настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 54,14% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (общая площадь принадлежащих им помещений составляет 5244,86 кв.м.). Сведения о лицах, принявших участие в голосовании указаны в Приложении №1 к настоящему Протоколу.

Общее собрание **правомочно**, кворум **имеется**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании, приведены в Приложении №1 к настоящему протоколу.

Лица, приглашенные на собрание: ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679), представитель в лице Генерального директора Аниськова Владимира Иосифовича, действующего на основании Устава.

Повестка дня:

1. Избрать председателем Общего собрания:
собственника кв.№103 в Многоквартирном доме.
2. Избрать секретарем Общего собрания:
собственника кв.№64.
3. Избрать членами счетной комиссии:
4. Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: **5 человек.**
5. Избрать Совет дома в следующем списочном составе:
 1. - **собственник квартиры 64;**
 2. - **собственник квартиры 60;**
 3. - **собственник квартиры 103;**
 4. - **собственник квартиры 116;**
 5. - **собственник квартиры 125;**
6. Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: **собственника кв.№103.**
7. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: **г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская, д.9: управление управляющей организацией.**
8. Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).
9. Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащего существенные и прочие условия управления многоквартирным домом в согласованной редакции.
10. Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 3 (три) года.
11. Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере:
С учетом закрытого мусоропровода 34 руб.78 коп./1 кв.м., открытого – 37 руб.72 коп./1 кв.м.
12. Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».
13. Место хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив **ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27.** В случае изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда Многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

14. Утвердить порядок уведомления собственников о проведении годового или внеочередного общего собрания собственников помещений: путем размещения информации на информационных стендах каждого подъезда дома.
15. Предоставить возможность собственниками помещений многоквартирного дома передавать в пользование или аренду общее имущество многоквартирного дома иным лицами и наделить управляющую организацию ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома с обязательным согласованием Советом дома условий и цены таких договоров, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.
16. Предоставить возможность использования Советом дома средств, поступивших по договорам от третьих лиц (на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме на общедомовые нужды многоквартирного дома.
17. Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз-Московский» и утверждении платы за нее в размере 420 руб. за одну квартиру в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.
18. Открыть люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем, поручить ООО «Союз - Московский» со дня принятия данного решения провести мероприятия по открытию люков мусоропроводов, выполнять работы и оказывать услуги, связанные с надлежащим содержанием мусоропроводов.
19. Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Избрать председателем Общего собрания: собственника кв.№103 в Многоквартирном доме.

Слушали: Избрать председателем Общего собрания: собственника кв.№103 в Многоквартирном доме.

Предложено: Избрать председателем Общего собрания: собственника кв.№103 в Многоквартирном доме.

Решили: Избрать председателем Общего собрания: собственника кв.№103 в Многоквартирном доме.

За 48,30% голосов; Против 0,92% голосов; Воздержались 4,92% голосов.

2. По второму вопросу повестки дня: Избрать секретарем Общего собрания: собственника кв.№64.

Слушали: Избрать секретарем Общего собрания: собственника кв.№64 в Многоквартирном доме.

Предложено: Избрать секретарем Общего собрания:
собственника кв.№64.

Решили: Избрать секретарем Общего собрания:
собственника кв.№64.

За 48,31% голосов; Против 1,85% голосов; Воздержались 3,98% голосов.

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрать членами счетной комиссии:

Слушали: Избрать членами счетной комиссии:

Предложено: Избрать членами счетной комиссии:

Решили: Избрать членами счетной комиссии:

За 48,31 % голосов; Против 1,85% голосов; Воздержались 3,98% голосов.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 5 человек.

Слушали: Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 5 человек.

Предложено: Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 5 человек.

Решили: Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 5 человек.
За 45,85% голосов; Против 0,93% голосов; Воздержались 7,36% голосов.

5. По пятому вопросу повестки дня: Избрать Совет дома в следующем списочном составе:

1. - собственник квартиры 64;
2. - собственник квартиры 60;
3. - собственник квартиры 103;
4. - собственник квартиры 116;
5. - собственник квартиры 125;

Слушали: Избрать Совет дома в следующем списочном составе:

1. - собственник квартиры 64;
2. - собственник квартиры 60;
3. - собственник квартиры 103;
4. - собственник квартиры 116;
5. - собственник квартиры 125;

Предложено: Избрать Совет дома в следующем списочном составе:

1. - собственник квартиры 64;
2. - собственник квартиры 60;
3. - собственник квартиры 103;

4. - собственник квартиры 116;
5. - собственник квартиры 125;

Решили: Избрать Совет дома в следующем списочном составе:

1. - собственник квартиры 64;
2. - собственник квартиры 60;
3. - собственник квартиры 103;
4. - собственник квартиры 116;
5. - собственник квартиры 125;

За 46,18% голосов; Против 0,92% голосов; Воздержались 7,04% голосов.

6. По шестому вопросу повестки дня: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома:
собственника кв.№103.

Слушали: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: собственника кв.№103.

Предложено: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: собственника кв.№103.

Решили: Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: собственника кв.№103.

За 47,72% голосов; Против 0,92% голосов; Воздержались 5,50% голосов.

7. По седьмому вопросу повестки дня: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская, д.9: управление управляющей организацией.

Слушали: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская, д.9: управление управляющей организацией.

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская, д.9: управление управляющей организацией.

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Георгиевская, д.9: управление управляющей организацией.
За 45,68% голосов; Против 3,36% голосов; Воздержались 5,10% голосов.

8. По восьмому вопросу повестки дня: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

Слушали: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

Предложено: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

Решили: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз-Московский» (ОГРН 5167746251129, ИНН 7726389679).

За 40,91% голосов; Против 3,36% голосов; Воздержались 9,87% голосов.

9. По восьмому вопросу повестки дня: Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащего существенные и прочие условия управления многоквартирным домом в согласованной редакции.

Слушали: Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащего существенные и прочие условия управления многоквартирным домом в согласованной редакции.

Предложено: Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащего существенные и прочие условия управления многоквартирным домом в согласованной редакции.

Решили: Утвердить договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Союз-Московский», содержащего существенные и прочие условия управления многоквартирным домом в согласованной редакции.

За 35,80% голосов; Против 4,28% голосов; Воздержались 14,06% голосов.

10. По десятому вопросу повестки дня: Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 3 (три) года.

Слушали: Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 3 (три) года.

Предложено: Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 3 (три) года.

Решили: Заключить договор управления Многоквартирным домом с управляющей организацией на утвержденных условиях сроком на 3 (три) года.

За 36,30% голосов; Против 6,02% голосов; Воздержались 11,82% голосов.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере:

С учетом закрытого мусоропровода 34 руб.78 коп./1 кв.м., открытого – 37 руб.72 коп./1 кв.м.

Слушали: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере:

С учетом закрытого мусоропровода 34 руб.78 коп./1 кв.м., открытого – 37 руб.72 коп./1 кв.м.

Предложено: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере:

С учетом закрытого мусоропровода 34 руб.78 коп./1 кв.м., открытого – 37 руб.72 коп./1 кв.м.

Решили: Утвердить плату за содержание жилого/нежилого помещения в размере:

С учетом закрытого мусоропровода 34 руб.78 коп./1 кв.м., открытого – 37 руб.72 коп./1 кв.м.

За 31,09% голосов; Против 8,86% голосов; Воздержались 14,19% голосов.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».

Слушали: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».

Предложено: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».

Решили: Утвердить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, платы за коммунальные услуги, платы за дополнительные услуги, утвержденные общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме: путем внесения собственниками и пользователями помещений денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Союз-Московский».
За 39,62% голосов; Против 4,50% голосов; Воздержались 10,02% голосов.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Место хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27. В случае изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда Многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

Слушали: Место хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27. В случае изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда Многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

Предложено: Место хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27. В случае изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа

каждого подъезда Многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.

Решили: Место хранения протоколов общих собраний, решений по вопросам, поставленным на голосование собственников помещений утвердить архив ООО «Союз-Московский» по адресу: г. Москва, г. Московский, ул. Радужная, д. 27. В случае изменения указанного места хранения, не позднее одного месяца до момента его изменения, уведомлять собственников о новом месте хранения в холле первого этажа каждого подъезда Многоквартирного дома. Председатели общих собраний собственников обязаны передавать протоколы таких собраний в ООО «Союз-Московский» по акту, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их подписания.
За 43,77% голосов; Против 5,77% голосов; Воздержались 4,60% голосов.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении годового или внеочередного общего собрания собственников помещений: путем размещения информации на информационных стендах каждого подъезда дома.

Слушали: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении годового или внеочередного общего собрания собственников помещений: путем размещения информации на информационных стендах каждого подъезда дома.

Предложено: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении годового или внеочередного общего собрания собственников помещений: путем размещения информации на информационных стендах каждого подъезда дома.

Решили: Не утверждать порядок уведомления собственников о проведении годового или внеочередного общего собрания собственников помещений: путем размещения информации на информационных стендах каждого подъезда дома.

За 25,26% голосов; Против 28,59% голосов; Воздержались 0,29% голосов.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Предоставить возможность собственниками помещений многоквартирного дома передавать в пользование или аренду общее имущество многоквартирного дома иным лицами и наделить управляющую организацию ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома с обязательным согласованием Советом дома условий и цены таких договоров, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

Слушали: Предоставить возможность собственниками помещений многоквартирного дома передавать в пользование или аренду общее имущество многоквартирного дома иным лицами и наделить управляющую организацию ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома с обязательным согласованием Советом дома условий и цены таких договоров, а также установлении размера

вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

Предложено: Предоставить возможность собственниками помещений многоквартирного дома передавать в пользование или аренду общее имущество многоквартирного дома иным лицам и наделить управляющую организацию ООО «Союз-Московский» полномочиями от имени собственников помещений в Многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома с обязательным согласованием Советом дома условий и цены таких договоров, а также установлении размера вознаграждения управляющей организации ООО «Союз-Московский» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 20% от цены договора.

Решили: В соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ решение по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение не принято.
За 22,13% голосов, Против 23,20% голосов, Воздержались 8,81% голосов.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Предоставить возможность использования Советом дома средств, поступивших по договорам от третьих лиц (на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме на общедомовые нужды многоквартирного дома.

Слушали: Предоставить возможность использования Советом дома средств, поступивших по договорам от третьих лиц (на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме на общедомовые нужды многоквартирного дома.

Предложено: Предоставить возможность использования Советом дома средств, поступивших по договорам от третьих лиц (на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, оборудования провайдеров и т.д.) за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме на общедомовые нужды многоквартирного дома.

Решили: В соответствии с ч.1 ст.46 ЖК РФ решение по данному вопросу принимается большинством не менее двух третей от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение не принято.
За 43,28% голосов, Против 4,05% голосов, Воздержались 6,81% голосов.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз-Московский» и утверждении платы за нее в размере 420 руб. за одну квартиру в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Слушали: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз-Московский» и утверждении платы за нее в размере 420 руб. за одну квартиру в месяц. Плата за дополнительную услугу включается

отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Предложено: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз-Московский» и утверждению платы за нее в размере 420 руб. за одну квартиру в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Решили: Утвердить дополнительную услугу «консьерж», предоставляемой управляющей организацией ООО «Союз-Московский» и утверждению платы за нее в размере 420 руб. за одну квартиру в месяц. Плата за дополнительную услугу включается отдельной строкой в единый платежный документ по оплате жилищно-коммунальных услуг.

За 44,89% голосов; Против 5,79% голосов; Воздержались 3,46% голосов.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня: Открыть люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем, поручить ООО «Союз - Московский» со дня принятия данного решения провести мероприятия по открытию люков мусоропроводов, выполнять работы и оказывать услуги, связанные с надлежащим содержанием мусоропроводов.

Слушали: Открыть люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем, поручить ООО «Союз - Московский» со дня принятия данного решения провести мероприятия по открытию люков мусоропроводов, выполнять работы и оказывать услуги, связанные с надлежащим содержанием мусоропроводов.

Предложено: Открыть люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем, поручить ООО «Союз - Московский» со дня принятия данного решения провести мероприятия по открытию люков мусоропроводов, выполнять работы и оказывать услуги, связанные с надлежащим содержанием мусоропроводов..

Решили: Не открывать люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем, не поручать ООО «Союз - Московский» со дня принятия данного решения провести мероприятия по открытию люков мусоропроводов, выполнять работы и оказывать услуги, связанные с надлежащим содержанием мусоропроводов.

За 11,09% голосов; Против 41,27% голосов; Воздержались 1,78% голосов.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня: Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

Слушали: Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

Предложено: Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

Решили: Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме. За 50,24% голосов; Против 3,03% голосов; Воздержались 0,87% голосов.

Приложения к протоколу:

В приложении №1 к настоящему Протоколу указаны сведения о лицах, принявших участие в голосовании.

Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме,

Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания,

Приложение №4 Реестр почтовых отправлений,


Приложение №5 Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей,

Приложение №6 Проект договора управления многоквартирным домом,

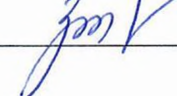
Письменные решения собственников помещений в количестве 81 шт.

ПОДПИСИ:


Председатель общего собрания:

собственник кв. №103 в многоквартирном доме «31» марта 2017 года/ 


Секретарь общего собрания:

собственник кв. №64 в Многоквартирном доме «31» марта 2017 года/ 

Члены счетной комиссии:

собственник кв. №103 в многоквартирном доме «31» марта 2017 года/ 

собственник кв. №64 в Многоквартирном доме «31» марта 2017 года/ 

собственник кв. №60 в Многоквартирном доме «31» марта 2017 года/ 
от подписи

Представитель ООО «Союз-Московский»  Аниськов В.И.