



УТВЕРЖДЕНО
 Директор ООО «АКС-ПЛЮС»
 С.Л.Филимонова
 27.03.17

**Отчет управляющей компании
 за период 01.10.16 — 31.12.16
 по обслуживанию многоквартирного дома по адресу:
 г.Анапа, проезд Кирова, дом 12**

Расчетная площадь МКД	1910,2
Тариф на содержание и ремонт МКД	15,12 руб./кв.м.
Количество квартир	33

1. Сведения о поступлении денежных средств собственников

	руб.
Задолженность собственников по оплате на 01.10.16	0,00
Начислено по квитанциям, в том числе:	
Содержание и текущий ремонт	86646,63
Холодное водоснабжение	7623,44
Канализация	5304,26
Электроэнергия	86745,00
ИТОГО начислено по квитанциям	186319,33
Оплачено собственниками за период 01.10.16-31.12.16	53022,92
Задолженность собственников на 31.12.16	133296,41

2. Сведения о произведенных расходах по содержанию МКД

Услуги по управлению и организации работ по содержанию МКД	4584,48
Расчётно-кассовое обслуживание	8595,9
Ведение лицевых счетов, выдача справок, претензионная работа, работа с абонентами	6876,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	20057,1
Санитарное содержание подъездов и дворовой территории	13605,70
Текущий ремонт и содержание электрооборудования (Замена ламп)	185,25
Благоустройство (установка таблички 1*0,85м ООО «Лагуна»)	2600,00
Обследование вентканалов (Анапское ГО "ВДПО")	3100,00
Холодное водоснабжение и канализация (ОАО «Водоканал»)	11815,68
Электроэнергия (НЭСК Анапаэнергосбыт)	82866,40
ИТОГО расходов по содержанию дома	114173,03

3. Финансовый результат по итогам периода 01.10.16-31.12.16

Остаток средств (+)/перерасход(-) по МКД на 01.10.2016	0,00
Начислено	186319,33
Произведено расходов	114173,03
Остаток средств (+)/перерасход(-) по МКД на 31.12.2016	72146,30

Отчет составлен

Главный бухгалтер

должность исполнителя

Долгих Н.В.

ФИО