

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 4-472/2016  
по делу об административном правонарушении

г. Нарьян-Мар

16 ноября 2016 г.

Мировой судья судебного участка № 3 Ненецкого автономного округа Кошель С.В., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ в отношении Муниципального унитарного предприятия «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Мурадов Исбах Ибрагимович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации в качестве юридического лица 04 февраля 2009 года, местонахождение юридического лица: 166700, Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д,

установил:

25 октября 2016 года в 14 часов 30 минут было выявлено, что МУП «Служба заказчика по ЖКХ пос. Искателей», расположенное по юридическому адресу: Ненецкий автономный округ п. Искателей, ул. Монтажников, дом 17 «Д», не выполнило в установленный срок п. 2 законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований, т.е. совершило административное правонарушение, предусмотренное ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ, а именно:

МУП «Служба заказчика по ЖКУ п. Искателей» осуществляет предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от 16.04.2015 г. № 4, выданной на основании решения лицензионной комиссии Ненецкого автономного округа от 16.04.2015 № 4 и приказа Госстройжилнадзора НАО от 16.04.2015 № 37.

Управляющей организацией многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Монтажников в п. Искателей (далее – дом № 3) является МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №3 по ул. Монтажников от 30.01.2013 и договора управления многоквартирным домом № 3 по ул. Монтажников от 30.01.2013.

По результатам ранее проводившейся внеплановой выездной проверки МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» выдано предписание от 06.10.2015 № 17-лк об устранении нарушений лицензионных требований допущенных при управлении многоквартирным жилым домом №3 по ул. Монтажников в п. Искателей (далее – Предписание №17-лк).

На основании распоряжения начальника Инспекции от 17.10.2016 № 189-лк проведена проверка исполнения пункта 2 Предписания Госстройжилнадзора НАО

№17-лк об устранении нарушений лицензионных требований, допущенных МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» при управлении многоквартирным жилым домом № 3 по ул. Монтажников в п. Искателей.

В соответствии пункта 2 предписания № 17-лк в срок до 1 августа 2016 года МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» требовалось устранить следующие нарушения лицензионных требований при управлении многоквартирным домом, расположенным по адресу п. Искателей ул. Монтажников д. 3: запланировать и провести работы по ремонту фасада;

Пункт 2 Предписания №17-лк не был признан в установленном порядке незаконным, в судебные органы не обжалован.

Приказом Инспекции от 03.08.2016 № 69 срок исполнения пункта 2 Предписания № 17-лк, по ходатайству МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» № 1252/01-02 от 29.07.2016 об отсрочке исполнения пункта 2 предписания №17-лк до 14.10.2016, продлен до 14.10.2016.

Письмом от 19.10.2016 № 3223 МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» должным образом уведомлено о проведении внеплановой выездной проверки по исполнению пункта 2 предписания № 17-лк.

В ходе проведения внеплановой выездной проверки 20.10.2016 произведен осмотр многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Монтажников в п. Искателей, в ходе которого установлено, что работы по ремонту фасада дома № 3 по ул. Монтажников в п. Искателей не проведены, что отражено в акте от 25.10.2016 № 166-лк, составленном по результатам проведения внеплановой выездной проверки.

Таким образом, пункт 2 Предписания №17-лк не выполнен в полном объеме в установленный срок.

В судебное заседание представитель юридического лица не явился, извещен о времени и месте судебного заседания надлежащим образом, ходатайствовал о рассмотрении дела в отсутствие представителя, с протоколом согласны, вину признают, просил назначить наказание с учетом трудного финансового положения на Предприятии.

Отсутствие законного представителя юридического лица МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» не препятствует всестороннему, полному и объективному выяснению обстоятельств дела и разрешению его в соответствии с законом.

При указанных обстоятельствах суд полагает возможным удовлетворить ходатайство представителя и рассмотреть дело в отношении МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в отсутствие законного представителя юридического лица.

Исследовав представленные доказательства, мировой судья находит вину МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ доказанной, она подтверждается письменными материалами дела:

- протоколом № 111 об административном правонарушении от 27.10.2016 г., в котором изложен факт административного правонарушения;

... № 17-лк об устранении нарушений лицензионных требований от 06.10.2015 г., срок исполнения п. 2 до 01.08.2016 г.;

- копией ходатайства № 1252/0102 от 29.07.2016 о предоставлении отсрочки исполнения п. 2 предписания № 17-лк;
- копией приказа Госстройжилнадзора НАО № 69 от 03.08.2016 о продлении срока исполнения отдельного пункта предписания;
- распоряжением № 189-лк от 17.10.2016 г. о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица;
- копией протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3 по ул. Монтажников от 30.01.2013 г.;
- копией договора управления многоквартирным домом адрес: пгт. Искателей, ул. Монтажников № 3 от 30.01.2013 г.;
- актом проверки № 166-лк от 25.10.2016 г. с фототаблицей, из которого следует, что п. 2 Предписания № 17-лк от 16.10.2015 г. не исполнен;
- копией предписания № 159-лк от 25.10.2016 г.;
- приказом № 37 от 16 апреля 2016 года «О предоставлении МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»;
- лицензией № 4 от 16 апреля 2015 года на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;
- уставом МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей».

Мировой судья, исследовав представленные доказательства в их совокупности, действия юридического лица – МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» квалифицирует по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ – ненадлежащее выполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор.

Деяние МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» является виновным, поскольку у него имелась возможность для соблюдения требований законодательства, но при этом с его стороны не были приняты все необходимые меры по исполнению предписания в установленный срок.

Согласно справке Госстройжилнадзора НАО от 27.10.2016 г. МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» в 2015-2016 г.г. неоднократно привлекалось к административной ответственности по ч. 24 ст.19.5 КоАП РФ.

Обстоятельством, смягчающим административную ответственность МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», мировой судья принимает признание вины.

Обстоятельством, отягчающим административную ответственность, мировой судья признает повторное совершение однородного административного правонарушения.

Оснований для освобождения МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» от административной ответственности не имеется.

За совершение административного правонарушения МУП «Сл. Заказчика по ЖКУ п. Искателей», как юридическое лицо, подлежит наказанию при назначении которого мировой судьей учитывается характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, наличие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств.

При оценке имущественного положения правонарушителя – юридического лица – не выявлено наличия причинной связи между имущественным статусом лица и совершенным проступком.

Санкция ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ влечет наложение административного штрафа на юридических лиц – от двухсот тысяч до трехсот тысяч рублей.

В силу положений ч.ч. 3.2, 3.3 ст. 4.1. КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

При назначении административного наказания в соответствии с ч. 3.2 настоящей статьи размер административного штрафа не может составлять менее половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного для юридических лиц соответствующей статьей или частью статьи раздела II настоящего Кодекса.

Затруднительное финансовое положение юридического лица, являющегося муниципальным учреждением, получающего дотации из бюджета, отсутствие тяжких последствий, суд признает исключительными обстоятельствами и считает возможным назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного и руководствуясь ч. 24 ст.19.5, ст. 29.9 - 29.11 КоАП РФ мировой судьей

постановил:

признать Муниципальное унитарное предприятие «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей», директор Мурадов Исбах Ибрагимович, ИНН 8300003462, КПП 298301001, ОГРН 1028301646933, дата регистрации в качестве юридического лица 04 февраля 2009 года, местонахождение юридического лица: 166700,

Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 17-д, виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей в доход бюджета с зачислением на счет:

УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (Госстройжилнадзор НАО), ИНН 2983006747, КПП 298301001, ОКТМО 11851000, БИК 041117001, р/с 40101810040300002501 в отделение Архангельск г. Архангельск, КБК 026 1 16 90020 02 0000 140.

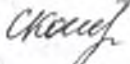
Разъяснить МУП «Служба Заказчика по ЖКУ п. Искателей» о том, что в соответствии со ст. 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 КоАП РФ. В соответствии со ст. 31.5 КоАП РФ с учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена судьей, вынесшим постановление, на срок до трех месяцев.

Постановление может быть обжаловано в Нарьян-Марский городской суд в течение 10 дней со дня получения копии постановления, с подачей жалобы через мирового судью.

**КОПИЯ ВЕРНА**

МИРОВОЙ СУДЬЯ

Мировой судья



**С. В. КОШЕЛЬ**

С.В. Кошель

Мировой судья судебного участка № 3 Ненецкого автономного округа находится по адресу: ул. Ленина, д. 35-а, г. Нарьян-Мар, 166000.

Постановление выдано: 16.11.2016 г.

Вступило в законную силу: \_\_\_\_\_

Срок предъявления: 2 года.