

ООО «Квартал_Люкс»
Перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту
общего имущества многоквартирного дома
с лифтом, без мусоропровода

ул. Я.Фабрициуса, дом 21

1.	Конструктивные элементы		1,18
	Фундаменты	в по мере необходимости	0,15
	Стены (наружные, внутренние)	в по мере необходимости	0,46
	Крыши, кровли	в по мере необходимости	0,51
	Оконные и дверные проемы	в по мере необходимости	0,04
	Лестницы	в по мере необходимости	0,02
	Прочие (мелкий рем. балконных плит)	в по мере необходимости	0
2.	Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства	в по мере необходимости	1,96
	Система теплоснабжения	в по мере необходимости	0,57
	Система холодного и горячего водоснабжения	в по мере необходимости	0,68
	Система водоотведения	в по мере необходимости	0,34
	Система электроснабжения	в по мере необходимости	0,37
3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации, проведение тех.осмотров	2 раза в год	1,08
4.	Содержание мест общего польз., благоустройство, прочие работы		3,45
	Уборка подъездов		1,35
	Уборка мусоропроводов		0
	Уборка земельного участка		2,05
	Прочие работы	1 раз в год	0,05
5.	Вывоз КГМ	1 раз в неделю	0,6
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	ежедневно	1,85
7.	Дератизация	1 раз в квартал	0,20
8.	Дезинсекция	по мере необходимости	0,09
9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	0,95
10.	Обслуживание газопроводов	1 раз в год	0,18
11.	Обслуживание вентканалов и дымоходов	1 раз в квартал	0,06
12.	Лифты	круглосуточно	2,80
13.	Управление		1,50
14.	РКО, паспортисты		0,95
	Итого		16,85