

п/пN	Наименование статей	Ед. изм.	Кол-во	Цена руб.	Сумма т. руб.
	Обслуживаемая площадь	т.м2	2,6		
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2016г.	т.руб.			116,8
1.	ДОХОДЫ по начислению за 2016г.				368,5
	Плата за содержание и ремонт жилищного фонда	т.руб.	2,6	10,97/11,30	326,4
	Прочие доходы				42,1
	Размещ. Оборуд. ЗАО "Осколнэт", ООО "Арт-Информ", ООО "Нет Бай Нет" ОАО "Ростелеком"				6,5
	Доходы по доставке единого платежного документа				0,5
	вознаграждение 4% по приему платежей за вывоз мусора				2,7
	нежилые помещ.				2,3
	Платные услуги				0,3
	Прочие: пеня, аварийная служба, пов. коэфф. на хол.и гор.воду				29,8
	ДОХОДЫ по оплате за 2016г.				354,7
	в т. ч. за содержание и ремонт жилищного фонда	%	100,0		326,5
	Долг жильцов по оплате за содержание и ремонт на 01.01.2017г.				116,8
2.	РАСХОДЫ ВСЕГО				413,9
2.1	ФОТ рабочих(слесаря-сантехник, рабочий по дому, электромонтер, кровельщик, электрогазосварщик, плотник)				175,3
2.2	Страховые взносы	%	20,0		35,4
2.3	Материалы на содержание жилищного фонда и благоустройство придомовой территории(ремонт МАФ, контейнеров, уборка дворовой тер-рии, покос травы побелка бордюров и стволов деревьев и т.д.) прим.№1				9,9
2.4	Ремонт конструктивных элементов прим.№2				5,6
2.5	Ремонт инженерных систем : прим.№3				29,6
2.6	Вывоз твердых бытовых отходов	т.м2	2,6	1,45/1,52	46,3
2.7	Услуги сторонних организаций(обработка подвалов, услуги транспорта, расходы по захоронению мусора самовывозом, расходы на произв. нужды)				6,2
	Расходы по захоронению мусора самовывозом	м3	2		0,2
	Транспортные расходы (сторонний)	м/час	7		4,7
	Опрессовка и промывка отопления	м3	20		1,3
2.8	Прочие прямые расходы				14,5
	Охрана труда				3
	Больничные за счет предприятия				0,6
	Прочие (изгот. табличек. полигр. услуги, утилизация ламп, аварийная служба)				8,1
	Услуги по агентскому договору (электроэнергия)				1,8
	Изготовление тех. условий				1
2.9	Общезксплуатационные расходы				85,3
	Услуги МУП РАЦ 4 %				22,9
	ФОТ ИТР				39,6
	Страховые взносы	%	20		8
	Услуги почты				0,05
	Услуги связи				0,5
	Информационно-техническое обслуживание программ1С				0,5
	Услуги банка				1,1
	Услуги по обслуживанию оргтехники				0,80
	Лицензии, госпошлина, юридические услуги				4,5
	Канцтовары				0,9
	Расходы по доставке единого платежного документа				0,5
	Размещение информационных материалов в СМИ				0,2
	Страхование 3х лиц				0,4
	Расходы по аренде помещения и земли под офис				2,8
	Прочие: услуги по сайту и т.д.				0,4
	Коммунальные услуги				2,1
2.10	Единый налог при УСН, на негат. воздействие на окр. среду				5,8
	Результат по оплате				-59,2

Прим. №1-9,9т.руб. , покос травы-0,2т.руб. , уборка территорий, подъездов-0,2т.руб. , ремонт отмостки-8,9т.руб. , посылка трот дорожек-0,3т.руб. , окраска дверей, МАФ-0,1т.руб. , побелка бордюров-0,2т.руб.

Прим. №2- 5,6т.руб. , ремонт кровли-2,5т.руб. , ремонт дверей, входа в подъезд-0,3т.руб. , электрогазосварочные работы-0,6т.руб. , ремонт входов в подъезды-2,2т.руб.

Прим. №3-29,6 т.руб. , электромонтажные работы-4,7т.руб. , ремонт отопления-10,8т.руб. , ремонт трубопровода ХВС-1,3 т.руб. , ремонт канализации-12,5т.руб. , опломбировка приборов учёта ГВС.ХВСи электроэнергии-0,3т.руб.