

**ОТЧЕТ**

по оказанным услугам и (или) выполненным работам по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном за 2016 год

13 Гвардейской, д.15

Задолженность за содержание и ремонт общего имущества МКД на 01.01.2016г, руб	8 907,48
Всего начислено за содержание и ремонт общего имущества МКД за 2016г,руб	70 989,68
Всего оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД за 2016г,руб	68 089,31
Задолженность за содержание и ремонт общего имущества МКД на 01.01.2017г, руб	11 807,85
Затрат по дому,руб	144 422,51

Размер платы за содержание жилого помещения - 18,33 руб, в т.ч. за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД - 15,78 руб.

Наименование работ и услуг	Общая стоимость выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Общая нежилая площадь,м <sup>2</sup> -1283,8	
Общая жилая площадь,м <sup>2</sup> -434,4	
<b>Итого:</b>	<b>144 422,51</b>
<b>1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций МКД</b>	<b>1 753,00</b>
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	1 753,00
<b>2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>58 312,74</b>
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления	766,00
Снятие показаний ОДПУ, ТО ОДПУ, поверка	2 322,46
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного), отопления и водоотведения	39 175,09
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление)	6 356,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	6 115,56
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	3 577,60
<b>3. Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме</b>	<b>28 184,69</b>
Сухая и влажная уборка мест общего пользования	554,69
Дератизация, дезинсекция помещений	3 600,00
Подметание и уборка придомовой территории	4 030,37
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	15 766,24
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	3 021,15
Прочие работы по содержанию и ремонту иного имущества в многоквартирном доме (благоустройство)	1 212,24
<b>4. Услуги по управлению многоквартирным домом (в т.ч. услуги АО "ИВЦ ЖКХ и ТЭК", взыскание задолженности, учетно-регистрационные, административно-хозяйственные услуги)</b>	<b>56 172,08</b>

Всего за период выполнено работ (услуг) на общую сумму 144422,51 (сто сорок четыре тысячи четыреста двадцать два) руб.51 коп.

Директор ООО "Муниципальная управляющая компания г. Волгограда"

Мишин В.В.