

Товарищество собственников жилья «Прибой» (тсн)

Адрес: г. Анапа, ул. Тургенева 179 ИНН 2301055864 / КПП 230101001

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников жилья «Прибой» (тсн)

• Дата проведения 28 января 2017 г.

Время проведения с 16 час 30 мин. до 17 час. 45 мин.

Место проведения: г. Анапа, ул. Тургенева 179.

Форма проведения – очное голосование.

Общее количество членов ТСЖ- 37 человек , при общей площади дома 1905,5 кв. м.

Приняли участие в голосовании 27 членов ТСЖ (1315,6 кв. м.), (69,5 %)
Приложение № 1 – Реестр участвующих в голосовании, прилагается.)

Подсчет Голосов проводила Нефедьева Галина Вячеславовна

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания членов ТСЖ.
2. Избрание секретаря собрания членов ТСЖ.
3. Отчёт о финансовой деятельности ТСЖ «Прибой» (тсн) с 28 января 2016 г. по 27 января 2017 г.
4. Отчёт ревизионной комиссии за 2016 год.
5. Выборы правления ТСЖ «Прибой» (тсн) на период 2017- 2019 гг.
6. Выборы ревизионной комиссии на период 2017- 2019 гг.
7. Утверждение штатного расписания на 2017 год.
8. Утверждение сметы доходов и расходов на 2017 год.
9. Расход воды на оплату подъезда.
10. Установка видеокамеры и домофона.

Ход собрания

1. Избрать председателем собрания Нефедьеву Галину Вячеславовну.
Голосовали «за» = 100% , «против» - 0 % , воздержался» - 0%
Решили: избрать председателем собрания Нефедьеву Галину Вячеславовну.
2. Избрать секретарём собрания Солодкую Юлию Александровну.
Голосовали: «за» -100% , «против» - 0 % , «воздержался» - 0%
Решили: избрать секретарём собрания Солодкую Юлию Александровну.
3. Отчёт о финансовой деятельности ТСЖ «Прибой» (тсн) за 2016 г.
Решили: Финансовую деятельность ТСЖ «Прибой» (тсн) считать удовлетворительной.
Голосовали: «за» -- 100 % , «против» – 0 % , «воздержался» - 0%.
4. Отчёт ревизионной комиссии за 2016 год.
Решили: Отчёт ревизионной комиссии за 2016 год считать удовлетворительным.
Голосовали: «за» - 100% , против – 0 % . «воздержался» - 0%.
5. Выборы правления ТСЖ «Прибой» (тсн) на период 2017 – 2019 гг.
Решили: Избрать правление ТСЖ «Прибой» (тсн) в составе:
Председатель правления ТСЖ «Прибой» (тсн) Скуратова Н.А.
Члены правления ТСЖ «Прибой» (тсн) Нефедьева Г.В. . Умнягин В.С.
Голосовали: «за» - 100% , «против» – 0%. «воздержался» – 0%.
6. Выборы ревизионной комиссии на период 2017 – 2019 гг.
Решили: Избрать ревизионную комиссию в составе: Солодкая Ю.А.,
Черная Т.И., Степаненков В.С.
Голосовали: «за» -100% , «против» - 0% , «воздержался» - 0%.
7. Утверждение штатного расписания на 2017 год.
Решили: Утвердить штатное расписание на 2017 год:
Председатель правления ТСЖ «прибой» (тсн) 1 ставка, 13000-00
Бухгалтер 0,34 ставки – 4000-00

Дворник 0,5 ставки – 6000-00

Голосовали «зв» - 100% , «против» - 0% , «воздержался» -0%.

8. Утверждение сметы доходов и расходов .

Решили: Утвердить смету доходов и расходов на 2017 год.

Голосовали «за» -100% , «против» -0% , «воздержался» - 0%

9. Дворник ТСЖ расходует воду из своей квартиры на уборку подъезда.

Решили: Из показаний водомера квартиры № 25, где проживает дворник вычитать 2 м3 воды и делить пропорционально на все квартиры дома.

Голосовали «за» -100% , «против» - 0% , воздержался – 0%

10. Некоторые собственники ТСЖ «Прибой»(тсн) изъявили желание установить в доме видеокамеру и домофон.

Решили: поручить собственнице кв. 23 организовать для желающих работу по установке видеокамеры и домофона.

Голосовали: «за» - 100%. Против – 0% , воздержался -0%



Председатель правления Товарищества

Скуратова Н.А.

Председатель собрания

Нефедьева Г.В.

Секретарь собрания

Солодкая Ю.А.

№	Ф И О	
1.	Бабушкина Н.М.	
2.	Игнатенко В.Н.	
3.	Проць Ю.М.	
4.	Белоконев С.В.	
5.	Белоконев С.В.	
6.	Индане О.Г.	
7.	Лежнев В.Н.	
8.	Стефанчук Е.И.	
9.	Кузнецов В.В.	
10.	Попов А.А.	
11.	Кузовенко Ю.А.	
12.	Сахарова Т.П.	
13.	Тесля М.В.	
14.	Брагина М.И.	
15.	Манукян А.М.	
16.	Ивченко В.Г.	
17.	Солодкая Ю.А.	
18.	Кеслер Л.И.	
19.	Савинова И.А.	
20.	Умнягин В.С.	
21.	Гамбарян А.М.	
22.	Корнильцева Н.Ф..	
23.	Ульянова И.Л.	
24.	Черная Т.И.	
25.	Нефедьева Г.В.	
26.	Ульянов С.В.	
27.	Святенко К.В.	
28.	Гулиев М.	
29.	Середняя Ю.В.	
	«ЮгСпецСтрой»	
	Парикмахерская	
	«СервисЮг ККМ»	
	«СервисЮг ККМ»	
	Новиков А.В.	
	Абзатов А.А.	
	«Виноградники»	
	«Феникс»	