

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Института
береговой охраны ФСБ России
В.В. Белков

23 августа 2016 г.
(дата утверждения)

353441 г. Анапа, ул. Трудящихся 2в
(почтовый индекс и адрес, телефон,
тел. (факс) 2-28-92, omtoibo@mail.kuban.ru
факс, адрес электронной почты)

Протокол № 128

конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным
домом

1. Место проведения конкурса: г. Анапа, ул. Трудящихся 2в.
2. Дата проведения конкурса: 23 августа 2016 года.
3. Время проведения конкурса 10 часов 00 минут.
4. Адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов): Краснодарский край, г-к. Анапа, проезд Коралловый, д. 14, корпус 1 и корпус 2
5. Председатель комиссии: Полищук Александр Викторович,
(ф.и.о.)
члены комиссии: Лашкин Сергей Владимирович, Орликов Махим Владимирович, Широков Андрей Викторович, Калинин Алексей Сергеевич, Самойлов Максим Геннадьевич, Чистик Игорь Константинович, Алексеев Сергей Юрьевич, Журавель Александр Николаевич, Аксенов Алексей Александрович
(ф.и.о. членов комиссии)
6. Лица, признанные участниками конкурса:
 - 1) ООО УК «Позитив».
 - 2) ОАО «АКС-Плюс».
(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
 - 1) ООО УК «Позитив»
 - 2) ОАО «АКС-Плюс»
 - 3) _____
(наименования организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме: 20 рублей 10 копеек за 1 м2 общей площади жилого помещения.
(цифрами и прописью)

9. Победителем конкурса признан участник конкурса

ООО УК "Позитив"

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 98 (девяноста восемь) рублей 00 копеек

(цифрами и прописью)

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

№ п/п	Наименование работ, услуг	периодичность	Средняя цена 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата в рублях
1. Работы по содержанию помещений общего пользования				
1.1	Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных маршей, пандусов	2 раза в неделю	1,69	20,28
1.2	Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек в помещениях общего пользования	1 раз в месяц		
1.3	Мытье окон в помещениях общего пользования	1 раз в месяц		
1.4	Очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячеистых покрытий, приямков, текстильных матов)	1 раз в месяц		
1.5	Проведение дератизации	1 раз в год		
1.6	Проведение дезинфекции	1 раз в месяц		
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенный для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее придомовая территория) в зимний период				
2.1	Очистка мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества	ежедневно		

	многоквартирного дома			
2.2	уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	ежедневно	0,76	9,12
2.3	Сдвигка снега и очистка придомовой территории от снега и льда при отсутствии снегопада	1 раз в неделю		
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенный для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее придомовая территория) в летний период года				
3.1	Подметание и уборка придомовой территории	2 раза в неделю	1,50	18,00
3.2	Уборка и выкашивание газонов	8 раз в год		
3.3	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямка	ежедневно		
3.4	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка	2 раза в неделю		
3.5	Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома	ежедневно		
4. Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов, в том числе откачке жидких бытовых отходов				
4.1	Незамедлительный вывоз твердо-бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров	ежедневно	3,50	42,00
4.2	Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов.	1 раз в квартал		
5. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, противодымной защиты		1 раз в неделю	0,02	0,27

6. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежедневно	0,23	2,70
Итого:		2,70	92,37

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса

ООО "АКС-Плюс"

(наименование организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:

94 (девяносто четыре) рубля 00 копеек

(цифрами и прописью)

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 5 листах.

Председатель комиссии:



А. Полищук

Члены комиссии:

С. Лашкин

М. Орликов



А. Широков

А. Калинин

М. Самойлов



И. Чистик



С. Алексеев

А. Журавель

А. Аксенов



2016 г.

Победитель конкурса:

Представитель по доверенности Сологуб В.В.

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

[Подпись]
(подпись)

Сологуб В.В.
(ф.и.о.)

Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг:

директор ООО "АКС-Плюс" Риминова С.А.

(должность, ф.и.о. руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Риминова С.А.
(ф.и.о.)



2016 г.