

Протокол №2 - 145/2006

общего собрания собственников, в форме заочного голосования в многоквартирном доме расположенного по адресу НСО г. Искитим м-он Центральный №5 общей площадью 3320.3 кв.м.

г. Искитим

«07» декабря 2006г.

Место проведения: г. Искитим.

Время проведения: с 26 ноября по 6 декабря 2006г.

Вид собрания: внеочередной.

Присутствовали:

Всего присутствовали 65 собственников, обладающие 58.4% голосов от общего числа голосов, имеющие в собственности 1939.9 кв.м. дома. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор организации уполномоченной от имени собственников действовать в отношениях с третьими лицами по вопросу обеспечения предоставления коммунальных услуг путем участия в расчетах и платежах собственника, заключение от имени собственника договоров с ресурсоснабжающими организациями.
4. Выбор организации, оказывающей услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества.
5. Утверждение Регламента проведения Общих собраний собственников помещений дома.
6. Определение места хранения документации.

По первому вопросу:

Голосование по кандидатурам:

Пимонова Анна Михайловна - собственников кв. 1 дома №5 м-он Центральный за 100 % против 0 % воздержался 0%

Пермякова Светлана Михайловна- собственник кв. 61 дома №5 м-он Центральный за 100% против 0% воздержался 0%

Горгулько Сергей Григорьевич-директор МУП «ГИТЦ» по доверенности №10-3-15-2353 от 06.10.06. выданной Администрацией МО г. Искитима.

За 100% против 0% воздержался 0%

По второму вопросу:

Голосование по видам способов управления домом.

1. Непосредственное управление собственниками – за 12.9%против 0%; возд. 0%.
2. Управление управляющей организацией – за 87.1%; против 0%; возд. 0%.
3. Управление товариществом собственников жилья – за 0%; против 0%; возд. 0%.

Постановили: выбрать способ управления многоквартирным домом № 5 м/он Центральный в виде Управление управляющей организацией.

По третьему вопросу:

Утверждение МУП "ГИТЦ" в качестве организации, уполномоченной от имени собственников действовать в отношении с третьими лицами по вопросу обеспечения предоставления коммунальных услуг голосовали:

за 12.9%; против 0%; возд. 0%.

По четвертому вопросу:

Голосовали по утверждению организации, оказывающей услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества ООО "ЖЭУ Центральное" –

за 12.9%; против 0%; возд. 0%.

По пятому вопросу:

Голосование по утверждению регламента проведения Общих собраний собственников помещений дома № 5 м/она Центральный – за 98.3%; против 0%; возд. 1.7%.

Постановили: утвердить Регламента проведения общих собраний собственников.

По шестому вопросу:

Голосование по предложенным адресам хранения документации:

МУП "ГИТЦ" ул. Комсомольская д. 27 – за 12.9%; против 0%; возд. 1.7%.

ООО "ЖЭУ Центральное" – за 85.4%; против 0%; возд. 0%.

Постановили: определить местом хранения документации помещение по адресу: НСО г. Искитим, ул. Комсомольская 15а, ООО "ЖЭУ Центральное".

Неотъемлемыми приложениями настоящего протокола являются лист регистрации собственников, участвовавших в Общем собрании, реестр собственников помещений, материалы по проведенному собранию, решения собственников.

Инициатор общего собрания Пермякова СМ

Члены счетной комиссии: Пимонова А.М.

Пермякова С.М.

Горгулько С.Г.

Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines. The first signature is for the initiator, Permjakova S.M. The second is for Pimonova A.M. The third is for Permjakova S.M. The fourth is for Gorgulyko S.G.