

Протокол № 1 - 1524/08

общего собрания собственников в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: НСО г.Искитим ул. Коротеева 24  
общей площадью 3492,5 кв.м.

г. Искитим

04 июня 2008г.

Место проведения: г. Искитим

Время проведения: с 18 мая 2008г. по 03 июня 2008г.

Вид собрания: внеочередное

Присутствовали: всего присутствовали 62 собственника, обладающих 78,47 %  
голосов от общего числа голосов, имеющие в собственности 2740,61 кв.м. Кворум  
имеется.

**Повестка дня:**

- 1) Выбор счетной комиссии.
- 2) Выбор способа управления многоквартирным домом
- 3) Утверждение управляющей организации в случае выбора способа управления  
– «управляющая организация».
- 4) Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
- 5) Об участии в муниципальной адресной программе проведения капитального  
ремонта многоквартирного дома
- 6) Об утверждении сметной стоимости работ по капитальному ремонту общего  
имущества дома в сумме
- 7) О доле участия собственников в финансировании работ по капитальному  
ремонту многоквартирного дома в размере 5% от утвержденной сметной стоимости

**По первому вопросу:**

Голосование по кандидатурам:

Голубева Н.П. – собственник кв.51

за 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

Бочарникова Н.Н. – собственник кв.15

за 100%; против 0 %; возд. 0 %.

Дранишникова Я.М. – собственник кв.21

за 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

Постановили: утвердить в состав счетной комиссии Голубеву Н.П. -  
собственника кв.51; Бочарникову Н.Н.– собственника кв 15; Дранишникову Я.М.–  
собственника кв 21.

**По второму вопросу:**

По выбору способа управления многоквартирным домом голосовали:

«Управляющая организация» За 100 %; против 0 %; возд.0 %.

«Товарищество собственников жилья» За 0 %; против 0 %; возд 0%.

«Непосредственное управление» За 0 %; против 0 %; возд 0 %.

Постановили: выбрать способ управления многоквартирным домом, находящимся  
по адресу ул. Коротеева 24 «Управляющая организация»

**По третьему вопросу:**

Голосование по вопросу утверждения управляющей организации

ООО «ЖЭУ - Центральное» За 100 %; против 0 %; возд 0 %.

Постановили: Утвердить в качестве управляющей организации ООО «ЖЭУ-Центральное»

**По четвертому вопросу:**

Голосование по вопросу утверждения проекта договора управления многоквартирным домом, находящегося по адресу ул. Коротеева 24.  
за 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

Постановили: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом, находящегося по адресу ул. Коротеева 24.

**По шестому вопросу:**

Об участии в муниципальной адресной программе проведения капитального ремонта многоквартирного дома

За 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

Постановили: Дать согласие на участие муниципальной адресной программе проведения капитального

**По седьмому вопросу:**

Об утверждении сметной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества дома в сумме 4741232 (четыре миллиона семьсот сорок одна тысяча двести тридцать два) рубля.

За 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

Постановили: Утвердить сметную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества дома в сумме 4741232 (четыре миллиона семьсот сорок одна тысяча двести тридцать два) рубля.

**По восьмому вопросу:**

О доле участия собственников в финансировании работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в размере 5% от утвержденной сметной стоимости

За 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

Постановили: Утвердить долю участия собственников в финансировании работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в размере 5% от утвержденной сметной стоимости

Инициатор общего собрания

Голубева А.П.

Члены счетной комиссии:

Богаршикова Н.М.

Драшеникова Я.М.