

Протокол № 1 -к12/08  
общего собрания собственников в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: НСО г.Искитим, ул. Комсомольская, 12 А  
общей площадью 265,6 кв.м.

г. Искитим

20 июля 2008 г.

Место проведения: г. Искитим

Время проведения: с 12.07.2008 г. по 19.07.2008 г.

Вид собрания: внеочередное

Присутствовали: всего присутствовали 8 собственников, обладающих 100 % голосов от общего числа голосов, имеющие в собственности 265,5 кв.м. Кворум имеется.

**Повестка дня:**

- 1) Выбор счетной комиссии.
- 2) Выбор способа управления многоквартирным домом.
- 3) Утверждение управляющей организации в случае выбора способа управления – «управляющая организация».
- 4) Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом.
- 5) Об участии в муниципальной адресной программе проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- 6) Об утверждении сметной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества дома.
- 7) О доле участия собственников в финансировании работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в размере 5 % от утвержденной сметной стоимости.

**По первому вопросу:**

Голосование по кандидатурам:

Белкарев В.А. – собственник кв. 1.  
– за 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

\_\_\_\_\_ – собственник кв. \_\_\_\_\_  
– за 100 %; против 0 %; возд. 0 %.

\_\_\_\_\_ – собственник кв. \_\_\_\_\_  
– за \_\_\_\_\_ %; против \_\_\_\_\_ %; возд. \_\_\_\_\_ %.

Постановили: утвердить в состав счетной комиссии Белкарев В.А.,  
собственника кв. 1; \_\_\_\_\_, собственника кв. \_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_ собственника кв. \_\_\_\_\_

**По второму вопросу:**

По выбору способа управления многоквартирным домом голосовали:

«Управляющая организация» – за 100 %; против 0 %; возд. 0%.

«Товарищество собственников жилья» за 0 %; против 0 %; возд. 0%.

«Непосредственное управление» за 0 %; против 0 %; возд. 0%.

Постановили: выбрать способ управления многоквартирным домом, находящимся по адресу: ул. Комсомольская, 12 А «Управляющая организация»

**По третьему вопросу:**

Голосование по вопросу утверждения управляющей организации ООО «ЖЭУ Центральное» за 100 %; против 0 %; возд. 0%.

Постановили: утвердить в качестве управляющей организации ООО «ЖЭУ Центральное».

**По четвертому вопросу:**

Голосование по вопросу утверждения проекта договора управления многоквартирным домом, находящегося по адресу: ул. Комсомольская, 12 А  
за 100 %; против 0 %; возд. 0%.

Постановили: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом, находящегося по адресу: Комсомольская, 12 А

**По пятому вопросу:**

Об участии в муниципальной адресной программе проведения капитального ремонта многоквартирного дома

За 100 %; против 0 %; возд. 0%.

Постановили: Дать согласие на участие в муниципальной адресной программе проведения капитального ремонта.

**По шестому вопросу:**

Об утверждении сметной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества дома в сумме \_\_\_\_\_

За 0 %; против 0 %; возд. 100%.

Постановили: Сметную стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества дома в сумме \_\_\_\_\_ не утверждать.

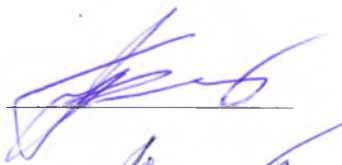
**По седьмому вопросу:**

О доле участия собственников в финансировании работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в размере 5 % от утвержденной сметной стоимости

За 0 %; против 0 %; возд. 100%.

Постановили: Решение по утверждению доли участия собственников в финансировании работ по капитальному ремонту многоквартирного дома в размере 5 % от утвержденной сметной стоимости не принимать.

Инициатор общего собрания



Члены счетной комиссии:

