



УТВЕРЖДЕНО  
 Директор ООО «АКС»  
 С.Л. Филимонова  
 14.01.16

**Отчет управляющей компании  
 за период 01.07.15 — 31.12.15  
 по обслуживанию многоквартирного дома по адресу:  
 г.Анапа, ул.Горького,72**

Расчетная площадь МКД	3417,1 кв.м.
Тариф на содержание и ремонт МКД	11,84 руб./кв.м.
Количество квартир	66
Площадь МОП (уборка)	280,3 кв.м
Площадь участка (уборка)	1562 кв.м.

1. Сведения о поступлении денежных средств собственников руб.

	руб.
<b>Задолженность собственников по оплате на 01.07.15</b>	<b>0,00</b>
Начислено по квитанциям, в том числе:	
Содержание и текущий ремонт	243141,61
Отопление	248331,61
Холодное водоснабжение	125685,90
Канализация	87165,20
Домофон	12880,00
Вывоз ТБО	60396,73
<b>ИТОГО начислено по квитанциям</b>	<b>777601,05</b>
<b>Оплачено собственниками за период 01.07.15-31.12.15</b>	<b>571330,88</b>
<b>Задолженность собственников на 31.12.15</b>	<b>206270,17</b>

2. Сведения о произведенных расходах по содержанию МКД

Организационно-управленческие услуги( 6,00 руб./кв.м в составе тарифа)	123015,60
Текущий ремонт МОП (замена ламп освещения)	228,08
Текущий ремонт МОП	1025,00
Санитарная очистка (заработная плата уборщицы, налоги с ФОТ), инвентарь	83540,27
Дезинсекиция (ООО «Дезстанция Анапа»)	4400,00
ТО узла учета тепловой энергии (ООО «Теплоэком»)	3000,00
Вывоз и утилизация КГМ (ОАО «Анапаблагоустройство»)	60398,54
Теплоэнергия (ОАО «Теплоэнерго»)	248386,37
ТО газового оборудования (Анапагоргаз)	10012,16
Водоснабжение и канализация (ОАО «Анапа-Водоканал)	217950,04
Обслуживание домофона (ООО «КДК-сервис»)	12880,00
<b>ИТОГО расходов по содержанию дома</b>	<b>764836,06</b>

3. Финансовый результат по итогам периода 01.07.15-31.12.15

Остаток средств (+)/перерасход(-) по МКД на 01.07.2015	0,00
Начислено	777601,05
Произведено расходов	764836,06
Остаток средств (+)/перерасход(-) по МКД на 31.12.2015	12764,99

Отчет составлен

Главный бухгалтер  
должность исполнителя

 Долгих Н.В.  
ФИО