

Соглашение

об отдельных условиях договора управления на период его действия с «01» января 2016 г. по «31» декабря 2016 г.

Адрес: Ломоносова ЗГ

Общая площадь дома без учета балконов и лоджий, кв.м

3352,2

1. Действие указанного в настоящем приложении Порядка распространяется на период с 01.01.2016 по 31.12.2016
2. Устанавливается следующий размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом и содержанию общего имущества:

№ п/п	Виды работ	Стоимость работ в год, руб.	Тариф за 1 кв. м. в месяц, руб.
1	Услуги (работы) по управлению	74821,10	1,86
2	Уборка придомовой территории	146424,10	3,64
3	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	78039,22	1,94
4	Санитарное содержание мест общего пользования	9654,34	0,24
5	Содержание внутридомового газового оборудования	7240,75	0,18
6	Содержание внутридомовых сан.-тех. и вент. систем	93727,51	2,33
7	Содержание внутридомовых электрических систем	75223,37	1,87
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	123897,31	3,08
ИТОГО		609027,70	15,14

3. Устанавливается следующий перечень работ по текущему ремонту общего имущества, подлежащий выполнению Управляющей организацией:

№ п/п	Виды работ	Ед.изм.	План		
			Требуемый объем	Стоимость за ед., руб.	Сумма, руб.
1	Монтаж системы автоматического выключения света на лестничных клетках	подъезд 7 светильников	6	8 995,22	53971,31
2	Замена розлива ХВС на полипропилен д75	м	35	1 951,03	68286,16
3	Ремонт козырьков над подъездами	м ²	12	1969,78	23637,38
ИТОГО					145894,85

4. Плата за содержание и ремонт помещений составляет:

№ п/п	Виды работ	Стоимость работ в год, руб.	Тариф за 1 кв. м. в месяц, руб.
1.	Услуги, работы по управлению многоквартирным домом и содержанию общего имущества:	609027,70	15,14
2.	Текущий ремонт жилого дома	145894,85	3,63
3.	Уборка лестничных клеток	113036,18	2,81
ВСЕГО стоимость услуг по содержанию и ремонту жилья		867958,73	21,58

Директор ООО "Кедр"



Гарджук А.М.

Handwritten signature and initials in blue ink.