

**Протокол № 2. 2015**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Ростовская область, г. Волгодонск Индустриальная д. 41**  
**проведенного в форме заочного голосования**

Индустриальная, дом 41 «20» 10 2015 г.  
 место проведения

Вид собрания (годовое / внеочередное) Внеочередное  
 Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе собственника  
 квартиры (нежилого помещения) № 12 Мельник С.И.  
 Интересы муниципального образования как собственника помещений в многоквартирном доме представляет  
 \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_, выданной

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2087,6 кв.м, в том числе  
 общая площадь жилых помещений: 2087,6 кв.м, общая площадь нежилых помещений: 0 кв.м.  
 Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2087,6 (100%).  
 При проведении собрания путем совместного присутствия (очного голосования) «20» 10 2015 г.  
 присутствовали собственники помещений общей площадью 236,0 кв.м., что составило 11% площади  
 жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум не достигнуто. Собрание  
не состоялось

В соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ в связи с отсутствием кворума при проведении общего собрания  
 путем совместного присутствия собственников (очного голосования) «20» 10 2015 г. решения общего собрания  
 собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой приняты путем проведения заочного  
 голосования с «17» 10 2015 г. по «20» 10 2015 г.

Поступили решения по вопросам повестки дня от собственников помещений общей площадью 1538,6 кв.м.,  
 что составляет 73,7% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум  
достигнуто. Собрание состоялось

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- Выбор в качестве председателя собрания Мельник С.И. (указать Ф.И.О.),  
 в качестве секретаря собрания Полмошная В.С. (указать Ф.И.О.).
- Об утверждении места хранения протоколов голосования.
- О назначении ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования собственников  
Мельник С.И. (собственник кв. 12).
- О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях.
- О направлении копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по  
ул. Индустриальная адрес управляющей организации.
- Об обязанности управляющей организации выполнять решения собственников помещений принятые на общем собрании  
 собственников помещений согласно настоящего протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
 № 41 по ул. Индустриальная с 01.11 2015 г.
- Об утверждении схемы прямых договоров и тарифа на оказание услуг по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО силами  
 специализированной организации ООО САТ с населением с 01.11 2015 г.
- О расторжении договоров на оказание услуг по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО заключенных между собственниками и  
ООО САТ с 01.11 2015 г.
- О поручении ООО «САТ-1» оказывать услугу по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО с  
01.11 2015 г. и включению стоимости данной услуги в размер платы по договору управления  
 многоквартирным домом.

**Результаты голосования**  
**по вопросам повестки дня:**

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	Результаты голосования (в процентах)		
		«за»	«против»	«воздержался»
1.	Об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  <b>Приняли решение:</b> Избрать председателем общего собрания <u>Мельник С.И.</u> (собственник кв. <u>12</u> ), секретарем общего собрания <u>Полмошная В.С.</u>	<u>100</u>		

	(собственник кв. 10)			
2.	<p>Об утверждении места хранения протоколов голосования.</p> <p><b>Приняли решение:</b> Утвердить место хранения протоколов голосования по адресу: Ростовская обл., г. Волгодонск, д. Чл., кв. 12</p>	100		
3.	<p>О назначении ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования собственников многоквартирного дома</p> <p>(собственник кв. 12)</p> <p><b>Приняли решение:</b> Назначить ответственного за хранение решений общих собраний (протоколов) и итогов голосования многоквартирного дома</p> <p>Мельник С.И. (собственник кв. 12)</p>	100		
4.	<p>О выборе места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях.</p> <p><b>Приняли решение:</b> Уведомить собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых ими решениях путем размещения сообщения на информационных досках объявлений на каждом подъезде МКД № 41 по ул. Индустриальной</p>	100		
5.	<p>О направлении копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по Индустриальной, адрес управляющей организации.</p> <p><b>Приняли решение:</b> Направить копию протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по Индустриальной, адрес управляющей организации.</p>	100		
6.	<p>Об обязанности управляющей организации выполнять решения собственников помещений принятые на общем собрании собственников помещений согласно настоящего протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по Индустриальной 2015 г.</p> <p><b>Приняли решение:</b> Обязать управляющую организацию выполнять решения собственников помещений принятые на общем собрании собственников помещений согласно настоящего протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по Индустриальной 2015 г.</p>	100		
7.	<p>Об утверждении схемы прямых договоров и тарифа на оказание услуг по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО силами специализированной организации с населением с ул. 11 2015 г.</p> <p><b>Приняли решение:</b> Утвердить схему прямых договоров и тариф на оказание услуг по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО силами специализированной организации с населением с ул. 11 2015 г. в размере 1,97 руб. за 1 кв.м. общей жилой площади.</p>		100	
8.	<p>О расторжении договоров на оказание услуг по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО заключенных между собственниками и ООО «САТ» с ул. 11 2015 г.</p> <p><b>Приняли решение:</b> Расторгнуть договора на оказание услуг по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО заключенных между собственниками и ООО «САТ» с ул. 11 2015 г.</p>	100		
9.	О поручении ООО «УКС-1» оказывать услугу по			

вывозу и утилизации (захоронению) ТБО с 01.11.2015 г. и включению стоимости данной услуги в размер платы по договору управления многоквартирным домом. <b>Приняли решение:</b> Поручить ООО « <u>Эко-1</u> » оказывать услугу по вывозу и утилизации (захоронению) ТБО с 01.11.2015 г. <u>1,97</u> и включить стоимость данной услуги в размере <u>1,97</u> руб. за 1 кв.м. общей жилой площади в размер платы по договору управления многоквартирным домом.	100		
--	-----	--	--

Председатель общего собрания: Ищук | Мельник С.И.

Секретарь общего собрания: Васильева | Кашинская В.С.

**Приложение:**

Приложение №1 - Реестр собственников, принявших участие в голосовании прилагается к данному протоколу.  
 Приложение №2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.

Председатель совета МКД и/или члены совета МКД, действующие на основании положений о председателе и членах совета МКД, принятых на общем собрании собственников помещений в МКД более 50% голосов:

- |     |                       |   |                  |   |
|-----|-----------------------|---|------------------|---|
| 1.  | <u>Кашинская В.С.</u> | / | <u>Васильева</u> | / |
| 2.  | <u>Васильева И.И.</u> | / | <u>Васильева</u> | / |
| 3.  | <u>Андреев В.</u>     | / | <u>Васильева</u> | / |
| 4.  |                       | / |                  | / |
| 5.  |                       | / |                  | / |
| 6.  |                       | / |                  | / |
| 7.  |                       | / |                  | / |
| 8.  |                       | / |                  | / |
| 9.  |                       | / |                  | / |
| 10. |                       | / |                  | / |
| 11. |                       | / |                  | / |