

заседания счетной комиссии по итогам голосования общего собрания в форме заочного голосования участников в долевом строительстве многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на - Дону, ул.Нансена, 119

г. Ростов-на-Дону

08. 12. 2008 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ члены счетной комиссии:

- Белецкая И.В.
- Дудина Н.П.
- Лупилина Л.Н.

С 01.10.2008г. по 08.12.2008г. проводился прием письменных решений участников долевого строительства на бланках розданных бюллетеней для заочного голосования. Прием бюллетеней проводился ежедневно в период голосования в техническом помещении по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.Нансена,119.

На дату начала приема бюллетеней голосования в реестре участников долевого строительства зарегистрировано 81 физическое лицо на 100 процентов площадей помещений дома, обладающие в сумме 4658 голосов .

К 28 ноября 2008 года были уведомлены и получили бланки бюллетеней голосования 75 участников долевого строительства.

На 20-00 08 декабря 2008 года было принято 75 письменно оформленных и собственноручно подписанных бюллетеней от участников в долевом строительстве дома. Из них 75 бюллетеней участников в долевом строительстве дома, обладающих в сумме 3307,18 голосов, годных, что составляет 71% от голосов всех участников в долевом строительстве дома №119.

Испорченных бюллетеней нет.

Решение общего собрания дома №119, проведенного в форме заочного голосования является правомочным.

При подсчете голосов по принятию решения по вопросам повестки дня и определением испорченных бюллетеней комиссия руководствовалась следующими правилами:

«ЗА» каждому собственнику или его представителю можно голосовать только за одно из предложенных к голосованию решений каждого вопроса;

количество воздержавшихся от голосования по какому-либо вопросу определяется проставлением указанного в бланке бюллетеня знака в соответствующей графе бюллетеня;

количество проголосовавших «ПРОТИВ» способа управления, за который отдано большинство голосов, определяется разницей голосов между общим количеством голосов собственников помещений согласно реестру собственников дома №2, и суммой голосов отданных «ЗА» и «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ», согласно оформленным бюллетеням голосования. Голоса не проголосовавших собственников помещений, учитываются в отдельном порядке.

Итоги заочного голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: ул.Нансена,119 сведены в таблицу.

№ п/п	Вопросы в повестке дня	Вариант голосования				Примечание: Принятое правомочное решение
		«ЗА» (голосов)	Против (голосов)	Воздержались (голосов)	Не проголосовали (голосов)	
1.	Избрать счетную комиссию в составе: 1. Белецкая И.В. 2. Дудина Н.П. 3. Лупилина Л.Н.					

Решение по избранию счетной комиссии в составе: Белецкая И.В., Дудина Н.П., Лупилина Л.Н. – принято («За» - 93 %)

2.	Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 119					
	1. <i>Создание единого ТСЖ совместно с много-квартирным домом по адресу: ул. Нансена, 119;</i>					
	2. <i>Управляющая компания</i>					
	3. <i>Непосредственное (прямое) управление</i>					

Решение по выбору способа управления домом №119 путем создания единого ТСЖ с многоквартирным домом по адресу: ул. Нансена, 119 – принято («За» - 93 %)

3.	Выбрать название ТСЖ «Нансена-119»					
----	------------------------------------	--	--	--	--	--

Решение по выбору названия ТСЖ «Нансена-119» принято («За» - 100 %)

4.	Выбрать членами правления ТСЖ: 1. Ивченко С.О. 2. Шалыгина Е.В. 3. Чернышёва Е.С.					
----	--	--	--	--	--	--

Решение по выбору членов правления согласно предложенного списка принято («За» - 100 %)

5.	Избрать ревизионную комиссию в составе:					
----	---	--	--	--	--	--

	<ul style="list-style-type: none">• Ткаченко Е.Г.• Иванова Т.М.					
--	--	--	--	--	--	--


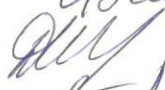
Решение по выбору ревизионной комиссии согласно предложенного списка принято («За» - 100 %)

6.	Создать ТСЖ «Нансена-119» и утвердить Устав ТСЖ «Нансена-119»					
----	---	--	--	--	--	--

Решение Создать ТСЖ «Нансена-119» и утвердить Устав ТСЖ «Нансена-119» принято («За» - 100 %)

ПРИМЕЧАНИЕ: а) по п.п. 1 и 2 таблицы указаны результаты подсчета голосов от общего количества собственников; б) по п.п. 3, 4,5,6 таблицы указаны результаты подсчета голосов от числа проголосовавших собственников.

Члены счетной комиссии:

- Белецкая И.В. 
- Дудина Н.П. 
- Лупилина Л.Н. 