

## Протокол № 2

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Щёлково, проспект 60 лет Октября, дом 6, проведённого в форме заочного голосования.**

город Щёлково МО

«17» августа 2015 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Мороз Владимир Григорьевич, Симиненко Вячеслав Михайлович.

(Ф.И.О. инициаторов общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования - «31» июля 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений - «17» августа 2015 года до 20-00

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 73,98% голосов.

Кворум: имеется или не имеется

(нужное - подчеркнуть)

Общее собрание собственников помещений: правомочно или не правомочно

(нужное - подчеркнуть)

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

*В повестку дня общего собрания будут входить следующие вопросы:*

1. Утверждение Председателя и секретаря собрания в составе:

- Председатель собрания – Мороз Владимир Григорьевич, собственник кв. №41,

- Секретарь собрания – Симиненко Вячеслав Михайлович, собственник кв. №15.

2. Утверждение счетной комиссии собрания в следующем составе:

- Гончаров Юрий Павлович (кв. №25),

- Симиненко Вячеслав Михайлович (кв. №15).

3. Утверждение Мороза Владимира Григорьевича, собственника кв. №41, в качестве Председателя Совета Дома.

4. Выбор членов Совета Дома в составе:

- Гончаров Юрий Павлович (кв. №25),

- Симиненко Вячеслав Михайлович (кв. №15),

- Мороз Владимир Григорьевич (кв. №41).

5. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

6. Выбор в качестве новой управляющей организации – Общества с ограниченной ответственностью «Альтернатива» (ИНН 5038113700).

7. Утверждение условий Договора управления с ООО «Альтернатива» (ИНН 5038113700), заключаемого на срок 1 (один) год с 01 сентября 2015 года, с условием последующей пролонгации. Условия Договора управления являются одинаковыми для всех собственников помещений в многоквартирном доме и определены в соответствии с решением общего собрания и в порядке, предусмотренном жилищным законодательством РФ.

8. Определение местом хранения оригиналов документации по проведению общих собраний (Уведомлений, Протоколов, бланков голосования), одного экземпляра договора управления многоквартирным домом, а также других документов, касающихся управления домом – офис ООО «Альтернатива» (ИНН 5038113700) в соответствии с юридическим адресом, либо фактическим местом расположения.

9. Определение способа доведения до сведения собственников информации о проведении общих собраний собственников помещений, о результатах таких собраний и итогах голосования, а также информации, касающейся выполнения работ по договору управления, - путем размещения соответствующего объявления в общедоступном месте подъездов, а также путем направления информационных писем в почтовые ящики.

10. Определение способа доведения до сведения управляющей организации информации о проведении общих собраний собственников помещений, о результатах таких собраний и итогах голосования и прочей информации, касающейся выполнения работ по договору управления – путем вручения письменного уведомления под роспись, либо направления такого сообщения по почте.

11. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 20,99 рубля за 1 кв.м. общей площади.

12. Утверждение порядка направления уведомлений и бланков решений собственников: раскладка по почтовым ящикам с одновременным размещением объявлений у подъездов, выдача дубликатов бланков решений (до даты голосования) в случае их не получения, собственниками по каким-либо причинам.