

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Щёлково, ул. Комсомольская, дом 22, проведённого в форме заочного голосования.

город Щёлково МО

«17» августа 2015 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Душаналиева Виктора Юрьевича, Сидоркиной Зинаиды Григорьевны,
(Ф.И.О. инициаторов общего собрания, наименование юридического лица)

Дата начала голосования: «30» июля 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «17» августа 2015 года до 20-00

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100% голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 56,69% голосов.

Кворум: имеется или не имеется

(нужное - подчеркнуть)

Общее собрание собственников помещений: правомочно или не правомочно

(нужное - подчеркнуть)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение Председателя и секретаря заочного собрания собственников в многоквартирном доме (далее - МКД): Сидоркина З.Г. (кв.43), Душаналиев В.Ю. (кв.86) (соответственно).
2. Утверждение счетной комиссии собрания. в следующем составе: Резкин Ф.Б.(кв.74), Хоружек С.Г.(кв.76).
3. Утверждение собственника кв.№43 Сидоркиной З.Г. в качестве Председателя Совета Дома.
4. Выбор членов Совета Дома. Выбор членов Совета Дома в составе:
Моргун Л.И. (кв. 9), Резкин Ф. Б. (кв.74), Хоружек С. Г. (кв.76), Сидоркина З. Г. (кв.43), Душаналиев В. Ю. (кв.86)
Голанов П.В. (кв. 12), Буланов Н.А. (кв. 27), Гусарин С.А. (кв.8) , Мещеряков П.В. (кв. 50), Яковлев Е.Н. (кв. 62)
5. Выбор способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией (компанией).
6. Выбор в качестве новой управляющей организации (компании) – Общество с ограниченной ответственностью «Альтернатива».
7. Утверждение условий Договора управления с ООО «Альтернатива» на срок 1 (один) год с условием последующей пролонгации. Условия Договора управления являются одинаковыми для всех собственников помещений в многоквартирном доме и определены в соответствии с решением общего собрания и в порядке, предусмотренном жилищным законодательством РФ.
8. Определение местом хранения оригиналов документации по проведения общих собраний (Уведомлений, Протоколов, бланков голосования), одного экземпляра договора управления многоквартирным домом, а также других документов, касающихся управления домом – офис ООО «Альтернатива» в соответствии с юридическим адресом, либо фактическим местом расположения.
9. Определение способа доведения до сведения собственников информации о проведении общих собраний собственников помещений, о результатах таких собраний и итогах голосования, а также информации, касающейся выполнения работ по договору управления, - путем размещения соответствующего объявления в общедоступном месте подъездов, а также путем направления информационных писем в почтовые ящики.
10. Определение способа доведения до сведения управляющей организации информации о проведении общих собраний собственников помещений, о результатах таких собраний и итогах голосования и прочей информации, касающейся выполнения работ по договору управления – путем вручения письменного уведомления под роспись, либо направления такого сообщения по почте.
11. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 30,00 рублей за 1 кв.м. общей площади.
12. Утверждение порядка направления уведомлений и бланков решений собственников: раскладка по почтовым ящикам с одновременным размещением объявлений у подъездов, выдача дубликатов бланков решений (до даты голосования) в случае их не получения, собственниками по каким-либо причинам.

1) По **первому** вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить председателем и секретарём заочного собрания собственников в многоквартирном доме (далее - МКД): Сидоркину З.Г. (кв.43), Душаналиева В.Ю. (кв.86) (соответственно).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **56,69%** голосов; «Против» - **0 %** голосов; «Воздержался» - **0%** голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0%

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными нет

Решение по первому вопросу повестки дня принято

(принято или не принято)