

Тарифы и стоимость за услуги Исполнителя, оказываемые Дольщикам

№ п/п	Наименование услуг	Тариф	Единица измерения
	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные услуги		
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	5,46	Руб./ м2
2	Вывоз мусора	3,00	Руб./ м2
3	Текущий ремонт	5,08	Руб./ м2
4	Техническое обслуживание лифтов и систем доступа связи при лифтах (ОДС)	3,40	Руб./ м2
5	Содержание придомовой территории	1,29	Руб./ м2
6	Техническое обслуживание систем переговорно-замочное устройство (ПЗУ)	0,49	Руб./ м2
7	Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт автоматической установки пожарной сигнализации (АППЗ)	0,38	Руб./ м2
8	Техническое обслуживание и эксплуатация приборов учета (ЭКПУ)	0,81	Руб./ м2
9	Диспетчерская служба (круглосуточно)	2,80	Руб./ м2
10	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (ТО ИТП)	2,54	Руб./ м2
11	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным жилым домом (АУР), управляющий, паспортист, бухгалтер, ответственные	3,00	Руб./ м2
12	Очистка мусоропроводов	1,01	Руб./ м2
13	Услуги вычислительного центра (плата за начисление коммунальных платежей)	7	Руб./ помещение
14	Телевизионная антенна		1 точка/кв.
15	Радиоточка		1 точка/кв.
16	Электроснабжение	2,97	Руб./ кВт
17	Холодное водоснабжение (ХВС) с 01.07.2012-31.07.2012	16,72	Руб./м3
	Холодное водоснабжение (ХВС) с 01.08.2012-31.12.2012	17,72	Руб./м3
18	Водоотведение от ХВС с 01.07.2012-31.07.2012	16,72	Руб./м3
	Водоотведение от ХВС с 01.08.2012-31.12.2012	17,72	Руб./м3
19	Горячее водоснабжение (ГВС) с 01.07.2012-31.07.2012	66,78	Руб./м3
	Горячее водоснабжение (ГВС) с 01.08.2012-31.12.2012	70,50	Руб./м3
20	Водоотведение от ГВС с 01.07.2012-31.07.2012	16,72	Руб./м3
	Водоотведение от ГВС с 01.08.2012-31.12.2012	17,72	Руб./м3
21	Отопление с 01.07.2012-31.07.2012	16,70	Руб./ м2
	Отопление с 01.08.2012-31.12.2012	17,62	Руб./ м2

Тарифы указаны в соответствии с:

- распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:

- от 18.07.2011 №134,

- от 14.12.2011 №434-р

- от 29.12.2011 №374-р

- от 20.12.2011 №497-р

- информационное письмо от 23.08.2011 № 01-22-2421/11-0-0

Все изменения законодательства, повлиявшие на изменение тарифов, влекут корректировку настоящего приложения с учётом новых цен. Увеличение или понижение тарифов возможно Управляющей организацией в случае изменения расценок контрагентами по указанным видам услуг, путем составления дополнительного соглашения с Заказчиком не позднее чем за месяц до их изменения.

Исполнитель:
ООО «УК «Уютный Дом»

_____/ В.Б. Абрамов



Заказчик:
ООО «АВС Сервис»

_____/ А.В. Израйлев

