

ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Челябинск,**
ул. Абразивная, дом 46, проведенного в форме заочного голосования

город Челябинск

«30» августа 2008г.

Дата начала голосования – 01.07.08г.

Дата окончания приема решений собственников помещений – 29.08.08г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Челябинск, ул. Калинина д. 11-а, каб. № 302, ОИТ (отдел избирательных технологий).

Дата и место подсчета голосов – 30.08.08г., г. Челябинск, ул. Калинина, д.11-а, каб. №302, ОИТ.

Общая площадь многоквартирного дома - 4729,00 кв.м.

Площадь помещений собственников в многоквартирном доме – 3726,20 кв.м.

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании - 60 чел.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ общего собрания собственников помещений:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества МКД, а именно:
Ремонт кровли.

Для этих целей:

- Делегировать Управляющей организации право принять участие в муниципальной и региональной адресной программе по проведению капитального ремонта МКД.
- В случае получения денежных средств из бюджетов всех уровней на проведение капитального ремонта общего имущества МКД собственникам принять участие в долевом финансировании капитального ремонта МКД в размере пяти процентов от общего объема средств, необходимых на проведение капитального ремонта МКД.
- Утвердить смету расходов по проведению капитального ремонта общего имущества МКД.
- Утвердить порядок внесения платы за капитальный ремонт общего имущества МКД.
- Утвердить размер оплаты на проведение капитального ремонта в размере 21,22 руб. с кв.м. общей площади помещения.
- Денежные средства, полученные для проведения капитального ремонта МКД использовать на проведение работ, указанных в смете расходов по проведению капитального ремонта, на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности.
- Утвердить срок проведения капитального ремонта в течение 6 (шести) месяцев с момента поступления денежных средств из бюджетов всех уровней на расчетный счет Управляющей организации.
- Поручить осуществлять технический надзор управляющей компании ООО «ДЕЗ Калининского района».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 3689,20 кв. м. (78,0%), «Против» нет, «Воздержался» нет

Инициатор общего собрания : / А.В.Герасименко/ 

Члены счетной комиссии:

/ Т.А.Зайкова/ 

/Т.В.Лаптева/ 