



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

28 мая 2013 года

№ 68-ЭЭ

О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

Во исполнение пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2013 № 344 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг», в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 28.05.2013 № 22) департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 15.08.2012 № 168-ЭЭ «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Новосибирской области» следующие изменения:

1. Приложения №№ 1 и 3 к приказу дополнить Примечанием следующего содержания:

«Примечание.

Нормативы, установленные настоящим приложением, с 1 января 2015 года применяются только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

_____».

2. Дополнить приказ пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Утвердить применяемые при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии:

1) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного типа на территории Новосибирской области с учётом повышающего коэффициента 1,1 на период с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года согласно приложению № 1.1;

2) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,2 на период с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года согласно приложению № 1.2;

3) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,4 на период с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года согласно приложению № 1.3;

4) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,5 на период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению № 1.4;

5) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,6 с 1 января 2017 года согласно приложению № 1.5.».

3. Дополнить приказ пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Утвердить применяемые при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии:

1) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,1 на период с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года согласно приложению № 3.1;

2) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,2 на период с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года согласно приложению № 3.2;

3) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,4 на период с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года согласно приложению № 3.3;

4) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,5 на период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению № 3.4;

5) нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области с учетом повышающего коэффициента 1,6 с 1 января 2017 года согласно приложению № 3.5.».

4. Дополнить приказ приложениями №№ 1.1 - 1.5 согласно приложениям №№ 1 - 5.

5. Дополнить приказ приложениями №№ 3.1 - 3.5 согласно приложениям №№ 6 – 10.

6. Пункт 4 приказа изложить в следующей редакции:

«4. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в многоквартирных домах и общежитиях квартирного, секционного, гостиничного и коридорного типов на территории Новосибирской области согласно приложению № 4 с применением следующих методов:

с применением расчетного метода (строка 1 приложения № 4);

с применением метода аналогов (графа 3 строк 2-6 приложения № 4).».

7. Приложение № 4 к приказу изложить в новой редакции согласно приложению № 11.

Руководитель департамента

Н.Н. Жудикова

Приложение № 1
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 1.1
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного
типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего
коэффициента 1,1 на период с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года**

№ п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных электроплитами	1	172	107	83	67	58
		2	202	125	97	79	68
		3	221	138	106	86	75
		4 и более	234	145	112	91	80
2.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных газовыми плитами	1	119	74	57	46	41
		2	154	96	74	59	53
		3	174	108	84	68	59
		4 и более	188	117	90	74	64

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

_____».

Приложение № 2
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 1.2
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного
типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего
коэффициента 1,2 на период с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года**

№ п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных электроплитами	1	187	116	90	73	64
		2	221	137	106	86	74
		3	241	150	115	94	82
		4 и более	256	158	122	100	88
2.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных газовыми плитами	1	130	80	62	50	44
		2	168	104	80	65	58
		3	190	118	91	74	65
		4 и более	205	127	98	80	70

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

_____».

Приложение № 3
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 1.3
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного
типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего
коэффициента 1,4 на период с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года**

№ п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных электроплитами	1	218	136	105	85	74
		2	258	160	123	101	87
		3	281	175	134	109	95
		4 и более	298	185	143	116	102
2.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных газовыми плитами	1	151	94	73	59	52
		2	196	122	94	76	67
		3	221	137	106	87	76
		4 и более	239	148	115	94	81

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

».

Приложение № 4
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 1.4
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного
типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего
коэффициента 1,5 на период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года**

№ п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных электроплитами	1	234	146	113	92	80
		2	276	171	132	108	93
		3	302	188	144	117	102
		4 и более	320	198	153	125	110
2.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных газовыми плитами	1	162	101	78	63	56
		2	210	131	101	81	72
		3	237	147	114	93	81
		4 и более	257	159	123	101	87

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

».

Приложение № 5
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 1.5
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях многоквартирных домов и общежитий квартирного
типа на территории Новосибирской области с учетом повышающего
коэффициента 1,6 с 1 января 2017 года**

№ п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных электроплитами	1	250	155	120	98	85
		2	294	182	141	115	99
		3	322	200	154	125	109
		4 и более	341	211	163	133	117
2.	Жилые помещения в многоквартирных домах и общежитиях квартирного типа, оборудованных газовыми плитами	1	173	107	83	67	59
		2	224	139	107	86	77
		3	253	157	122	99	86
		4 и более	274	170	131	107	93

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

».

Приложение № 6
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 3.1
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области
с учетом повышающего коэффициента 1,1
на период с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года**

№ п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в жилых домах (за исключением указанных в пункте 2)	1	279	174	134	109	95
		2	330	205	158	129	112
		3	361	223	173	141	123
		4 и более	383	238	184	150	130
2.	Жилые помещения в жилых домах с электроотоплением и водогрейными котлами	1	2077	1288	997	810	706
		2	2451	1519	1176	956	834
		3	2680	1661	1286	1045	911
		4 и более	2846	1764	1366	1110	968

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

».

Приложение № 7
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 3.2
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области
с учетом повышающего коэффициента 1,2
на период с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года**

N п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в жилых домах (за исключением указанных в пункте 2)	1	305	190	146	119	103
		2	360	223	173	140	122
		3	394	244	188	154	134
		4 и более	418	259	200	163	142
2.	Жилые помещения в жилых домах с электроотоплением и водообогревателями	1	2266	1405	1087	883	770
		2	2674	1657	1283	1043	910
		3	2923	1812	1403	1140	994
		4 и более	3104	1925	1490	1211	1056

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

».

Приложение № 8
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 3.3
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области
с учетом повышающего коэффициента 1,4
на период с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года**

N п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в жилых домах (за исключением указанных в пункте 2)	1	356	221	171	139	120
		2	420	260	202	164	143
		3	459	284	220	179	157
		4 и более	487	302	234	190	165
2.	Жилые помещения в жилых домах с электроотоплением и водообогревателями	1	2643	1639	1268	1030	899
		2	3119	1933	1497	1217	1061
		3	3410	2114	1637	1330	1159
		4 и более	3622	2246	1739	1413	1232

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

».

Приложение № 9
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 3.4
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области
с учетом повышающего коэффициента 1,5
на период с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года**

N п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в жилых домах (за исключением указанных в пункте 2)	1	381	237	183	149	129
		2	450	279	216	176	153
		3	492	305	236	192	168
		4 и более	522	324	251	204	177
2.	Жилые помещения в жилых домах с электроотоплением и водообогревателями	1	2832	1757	1359	1104	963
		2	3342	2072	1604	1304	1137
		3	3654	2265	1754	1425	1242
		4 и более	3881	2406	1863	1514	1320

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

».

Приложение № 10
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 3.5
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
в жилых помещениях жилых домов на территории Новосибирской области
с учетом повышающего коэффициента 1,6 с 1 января 2017 года**

N п/п	Вид жилого помещения	Количество комнат в жилом помещении	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека				
			Количество человек, проживающих в жилом помещении				
			1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 и более чел.
1.	Жилые помещения в жилых домах (за исключением указанных в пункте 2)	1	406	253	195	158	138
		2	480	298	230	187	163
		3	525	325	251	205	179
		4 и более	557	346	267	218	189
2.	Жилые помещения в жилых домах с электроотоплением и водообогревателями	1	3021	1874	1450	1178	1027
		2	3565	2210	1710	1390	1213
		3	3898	2416	1870	1520	1325
		4 и более	4139	2566	1987	1614	1408

Примечание:

Указанные в настоящем приложении нормативы применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

_____».

Приложение № 11
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.05.2013 № 68-ЭЭ

«Приложение № 4
к приказу департамента по тарифам
Новосибирской области
от 15.08.2012 № 168-ЭЭ

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по электроснабжению
на общедомовые нужды в многоквартирных домах и общежитиях
квартирного, секционного, гостиничного и коридорного типов
на территории Новосибирской области**

№ п/п	Группы многоквартирных домов и общежитий квартирного, секционного, гостиничного и коридорного типов	Норматив, кВт·ч в месяц на 1 м ² общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или общежитии квартирного секционного, гостиничного и коридорного типов					
		3	4	5	6	7	8
1	2	Срок действия нормативов					
		с 1 июня 2013 года	с 1 января 2015 года по 30 июня 2015 года	с 1 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года	с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года	с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года	с 1 января 2017 года
1.	1–3 этажные дома	0,907	0,907	0,907	0,907	0,907	0,907
2.	4-5 этажные дома	1,381	1,519	1,657	1,933	2,072	2,210
3.	6-12 этажные дома, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	2,757	3,033	3,308	3,860	4,136	4,411
4.	6-12-этажные дома, не оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	2,682	2,950	3,218	3,755	4,023	4,291
5.	13 этажные и выше дома, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	4,384	4,822	5,261	6,138	6,576	7,014
6.	13 этажные и выше дома, не оборудованные индивидуальным тепловым пунктом	3,83	4,213	4,596	5,362	5,745	6,128

Примечание.

При установлении нормативов, указанных в настоящем приложении, учтены площади помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, определенные как разница между общей площадью всех

помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, и общей площадью всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме, определенные с использованием данных, содержащихся в техническом паспорте многоквартирного дома.

К помещениям, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме, относятся помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование).

С 1 января 2015 года:

- нормативы, указанные в графе 3 настоящего приложения, применяются в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии;

- нормативы, указанные в графах 4-8 настоящего приложения, применяются при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления электроэнергии.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения.

_____».