

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении

4 декабря 2014 года

г. Уфа

Мировой судья судебного участка №5 судебного района Ленинский район г.Уфы Республики Башкортостан Абузарова Э.Р.,

расположенного по адресу: г.Уфа, ул.Цюрупы, д.149, каб.18,

представителя ООО «Трест жилищного хозяйства» Тетлянова Т.А., действующего на основании доверенности от 30.10.2014 г.,

рассмотрев материалы дела об административном правонарушении в отношении директора ООО «Трест жилищного хозяйства» расположенного по адресу: г.Уфа, ул.Ленина, д.43/1, Фаткуллина Рифа Раисовича, привлекаемого к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

УСТАНОВИЛ:

Директор ООО «Трест жилищного хозяйства» (далее по тексту - ООО ТЖХ») Фаткуллин Р.Р. привлекается к административной ответственности по ч.1 ст.19.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях за то, что в срок до 24 октября 2014 года, будучи ответственным за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований, вопреки выданному уведомлению о проведении инспекционной проверки №3438 от 14 октября 2014 года, не предоставил в Государственный комитет РБ по жилищному надзору при проведении инспекционной проверки необходимые документы, чем совершил неповиновение законному требованию должностного лица органа, осуществляющего государственный контроль.

На судебном заседании представитель директора ООО «ТЖХ» Фаткуллина Р.Р. – Тетлянов Т.А. с вмененным Фаткуллину Р.Р. правонарушением не согласился, пояснил, что запрашиваемые Государственным комитетом РБ по жилищному надзору документы ООО «ТЖХ» были представлены в Комитет частично и затем их недостающая часть предоставлена на несколько дней позже назначенной даты. Не представление ООО «ТЖХ» документов к назначенной дате не связано с неповиновением распоряжению или требованию должностного лица, либо уклонением от их исполнения, а связано с большим объемом запрашиваемых документов.

Выслушав представителя Фаткуллина Р.Р., изучив и оценив материалы дела в их совокупности, мировой судья приходит к следующему.

На основании ст.26.11 КоАП РФ судья, осуществляющий производство по делу об административном правонарушении, оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности. Никакие доказательства не могут иметь заранее установленную силу.

Граждане, должностные лица, юридические лица обязаны неукоснительно исполнять возложенные на них законом обязанности, связанные со сферой их деятельности, выполнять адресованные им предписания органов государственного надзора и контроля.

Частью 1 ст.19.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность за неповиновение законному распоряжению или требованию должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль).

В соответствии с ч.2 ст.25 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Юридические лица, их руководители, иные должностные лица или уполномоченные представители юридических лиц, индивидуальные предприниматели, их уполномоченные представители, допустившие нарушение настоящего Федерального закона, необоснованно препятствующие проведению проверок, уклоняющиеся от проведения проверок и (или) не исполняющие в установленный срок предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля об устранении выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно ст.20 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также Положения о Государственном комитете Республики Башкортостан по жилищному надзору, утвержденного Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 17 мая 2013 года №196 (в ред. от 16.01.2014), указанный государственный орган является республиканским органом исполнительной власти, осуществляющим в пределах своей компетенции государственный жилищный надзор на территории Республики Башкортостан, в связи с чем наделено полномочиями по организации и осуществлению контроля (надзора) за соблюдением порядка предоставления коммунальных услуг, осуществлению контроля по обращениям и заявлениям потребителей жилищно-коммунальных услуг.

В силу ч.1 ст.10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294 «О защите прав юридических лиц» Предметом внеплановой проверки является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в процессе осуществления деятельности обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля, проведение мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, по обеспечению безопасности государства, по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по ликвидации последствий причинения такого вреда.

Из ч.4 ст.10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294 «О защите прав юридических лиц» следует, что внеплановая проверка проводится в форме документарной проверки и (или) выездной проверки в порядке, установленном соответственно статьями 11 и 12 настоящего Федерального закона.

Частью 1 ст.11 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294 «О защите прав юридических лиц» Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний и постановлений органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля.

На основании ч.5 ст.11 Федерального закона от 26 декабря 2008 года №294 «О защите прав юридических лиц» В течение десяти рабочих дней со дня получения мотивированного запроса юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны направить в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля указанные в запросе документы.

Как следует из материалов дела, на основании обращений №7128 от 30 сентября 2014 года, №7364 от 7.10.2014 года по жилому дому №300/1 по ул.Ахметова г.Уфы по вопросам технического состояния жилищного фонда, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и их инженерного оборудования, за своевременным выполнением работ по их содержанию и ремонту в соответствии с нормативно-техническими и проектными требованиями, заместителем председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному надзору было вынесено Распоряжение №5487 от 14 октября 2014 года о проведении внеплановой выездной инспекционной проверки в отношении ООО «ТЖХ».

Как видно из уведомления о проведении проверки №3438 от 14 октября 2014 года в адрес ООО «ТЖХ» направлено требование обеспечить присутствие полномочного представителя или руководителя ООО «ТЖХ» при проведении выездной проверки, назначенное на 16 октября 2014 года по ул.Ахметова д.300/1 г.Уфы и следующие документы:

- письменную информацию о проведении капитального и текущего ремонта за период эксплуатации жилого дома, заверенную копию договора управления многоквартирным домом заключенного между управляющей организацией и собственниками многоквартирного дома;
- список организаций- арендаторов (с указанием собственников помещений), занимающих нежилые помещения в вышеуказанном доме, с указанием, площади, с приложением подробной письменной информации о начисление платы за жилищные и коммунальные услуги с 01.01.2014 г. по настоящее время этим организациям;
- договор энергоснабжения со всеми приложениями; платежные документы (счета-фактуры) предъявленные нежилым помещениям за жилищно-коммунальные услуги расположенные в указанном доме с января 2014 года по сентябрь 2014года;
- сведения об оборудовании многоквартирного дома №300/1 по ул. Ахметова г.Уфы коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунального ресурса электроэнергия с приложением актов допуска в эксплуатацию и сдаче на коммерческий учет;

- подробную письменную информацию о видах оборудования общего имущества многоквартирного дома для потребления коммунальной услуги по электроснабжению;
- документы (акты) о неисправности коллективных (общедомовых) приборов учета электроэнергии с января по сентябрь 2014г. (в случае выхода приборов учета из строя с указанием начала и окончания периода неисправности);
- выписки из журналов снятия показаний коллективных (общедомовых) приборов учета коммунального ресурса электроэнергии с января по сентябрь 2014 года с приложением ведомостей о количестве потребления электроэнергии (по данным ЭСКБ) с января по сентябрь 2014 года;
- подробную письменную информацию об определении размера платы за коммунальную услугу электроэнергия в том числе на общедомовые нужды по №300/1 по ул. Ахметова г.Уфы, в т.ч по кв.15 с января по сентябрь 2014 года (со ссылкой на нормативно-правовые акты, в соответствии с которыми произведено начисление такой платы);
- письменную информацию о сумме начисленной платы за услугу электроэнергия, в том числе предоставленную наобщедомовые нужды потребителям жилых помещений (с указанием по ИПУ и по нормативу) с января по сентябрь2014г. (помесечно);
- письменную информацию о сумме начисленной платы за услугу электроэнергия, в том числе предоставленную на общедомовые нужды потребителям нежилых помещений (с указанием по ИПУ и по нормативу) с января по сентябрь 2014г. (помесечно) с приложением подтверждающих документов (счета-фактуры).

Указанное уведомление было направлено путем факсимильной связи и получено в этот же день ООО «ТЖХ».

Однако, законные требования государственного органа, осуществляющего жилищный надзор, руководителем юридического лица ООО «ТЖХ» исполнено в полной мере не было, необходимые документы для их проверки предоставлены в установленный законом срок, а также срок, определенный Государственным комитетом РБ по жилищному надзору – 24 октября 2014 года предоставлены в полном объеме не были.

Факт такого нарушения зафиксирован в протоколе об административном правонарушении №14-5487-5201 от 27 октября 2014 года, составленном в соответствии с требованиями ст.28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вина директора ООО «ТЖХ» Фаткуллина Р.Р. в совершенном правонарушении подтверждается вышеуказанными доказательствами: протоколом об административном правонарушении №14-5487-5201 от 27 октября 2014 года, копией распоряжения №5487 от 14 октября 2014 года, копией уведомления №3438/1 от 24 октября 2014 года, копией уведомления №3438 от 14 октября 2014 года, заявлениями граждан, и другими материалами дела.

Изучив и оценив материалы дела, мировой судья усматривает в действиях директора ООО «ТЖХ» Фаткуллина Р.Р. признаки состава правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При назначении наказания мировой судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное положение лица, привлекаемого к административной ответственности, отсутствие смягчающих и отягчающих административную ответственность обстоятельств, и считает возможным назначить минимальное наказание, предусмотренное санкцией вмененной статьи в виде штрафа.

На основании ст. ст. 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

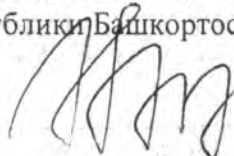
Признать директора ООО «Трест жилищного хозяйства» Фаткуллина Рифа Раисовича виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях и подвергнуть наказанию в виде штрафа в размере 2000 (двух тысяч) рублей.

Реквизиты для уплаты штрафа: наименование получателя платежа: УФК по РБ (Государственный комитет РБ по жилищному надзору), ИНН получателя: 0278074647, КПП 027801001, номер расчетного счета: 40101810100000010001 в ГРКЦ НБ Республики Башкортостан России г.Уфа, БИК: 048073001, КБК 83111690050050000140, ОКТМО 80701000. Наименование платежа: административный штраф по ч.1 ст.19.4 КоАП РФ.

Копию постановления направить в Государственный комитет РБ по жилищному надзору для сведения.

Постановление может быть обжаловано в течение десяти суток со дня получения в Ленинский районный суд г.Уфы Республики Башкортостан через мирового судью.

Мировой судья

 Получено 24.12.2014
Э.Р. Абузарова